

**Индивидуальный предприниматель
Тевеляев Александр Петрович**

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)

**Основная часть
проекта планировки территории**

Том 1

ИП Тевеляев А.П.



Самара, 2022

СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Обозначение	Наименование	Шифр
Том 1. Основная часть проекта планировки территории		
	Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	ППТ.ОЧ.ГЧ
	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	ППТ.ТЧ
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	МО.ППТ.ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	МО.ППТ.ТЧ
Том 3. Основная часть проекта межевания территории		
	Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»	ОЧ.ПМТ.ГЧ
	Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть»	ОЧ.ПМТ.ТЧ
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории		
	Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	МО.ПМТ.ГЧ
	Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	МО.ПМТ.ТЧ

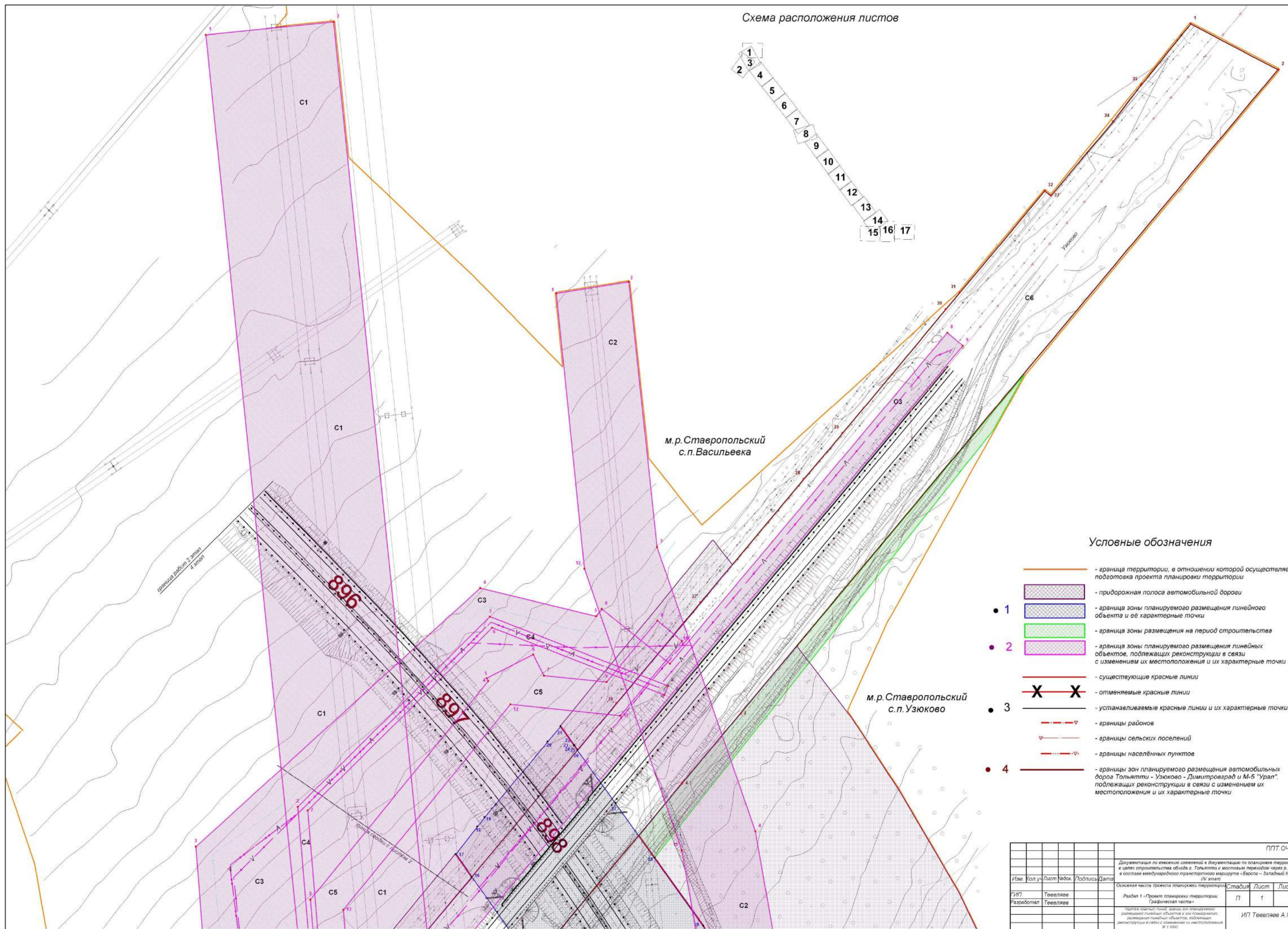
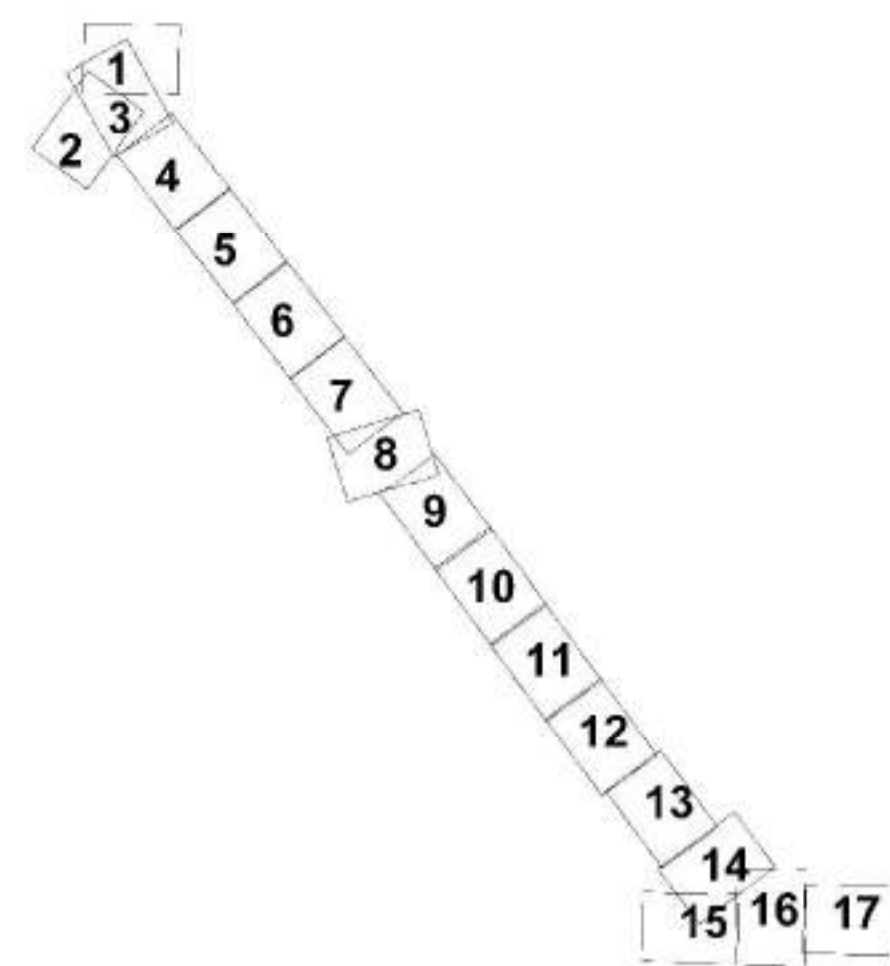
Инв. № ПОДЛ.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Документации по планировке территории	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Пункт	Наименование	Стр.
1	2	3
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»		
–	Совмещённый чертёж красных линий, чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	–
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»		
а)	Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	4
б)	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
в)	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
г)	Перечень координат характерных точек границ планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	11
д)	Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	19
е)	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	20
ж)	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	21
з)	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	22
и)	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	25
Приложение		
1)	Копия письма администрации с.п.Васильевка от №	–
2)	Копия письма администрации с.п.Узюково от №	
3)	Копия письма администрации г.о.Тольятти от №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

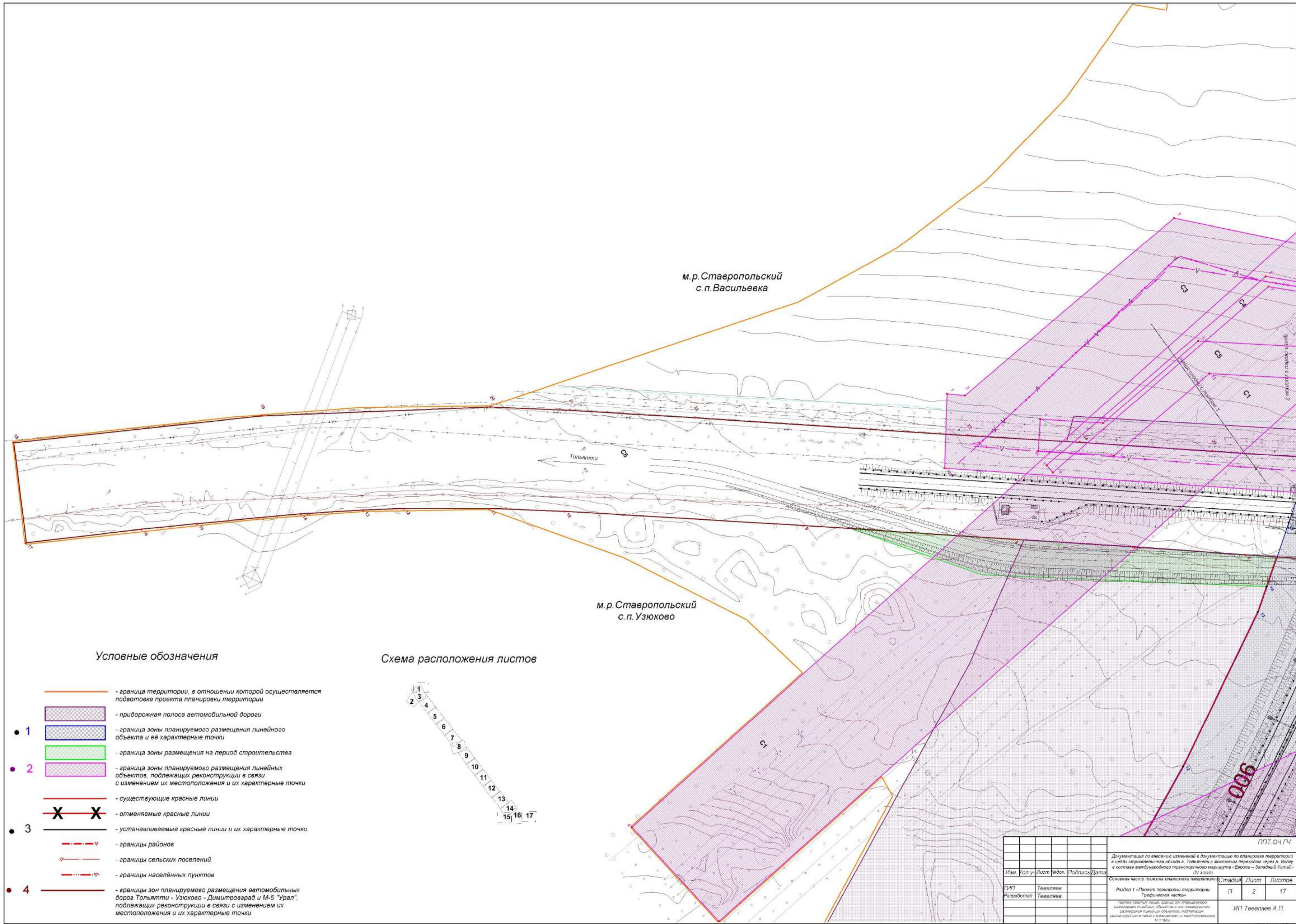
Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- 1 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- X X - отменяемые красные линии
- 3 - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

					ППТ.04.Г4			
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целей строительства объекта в Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)								
Основная часть проекта планировки территории								
Изм.	Кол. уц.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Тевелеев					П	1	17
Разработал	Тевелеев							
							ИП Тевелеев А.П.	
М 1:1000								



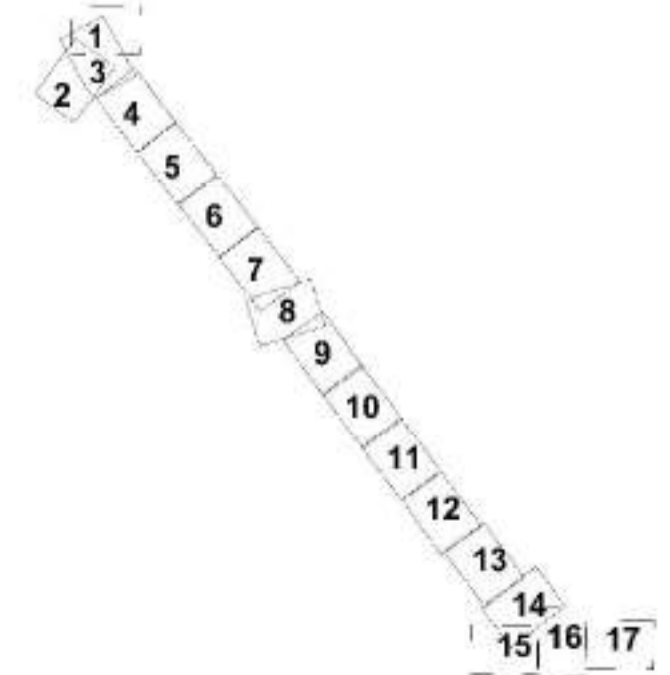
м.р.Ставропольский
с.п.Васильевка

м.р.Ставропольский
с.п.Узюково

Условные обозначения

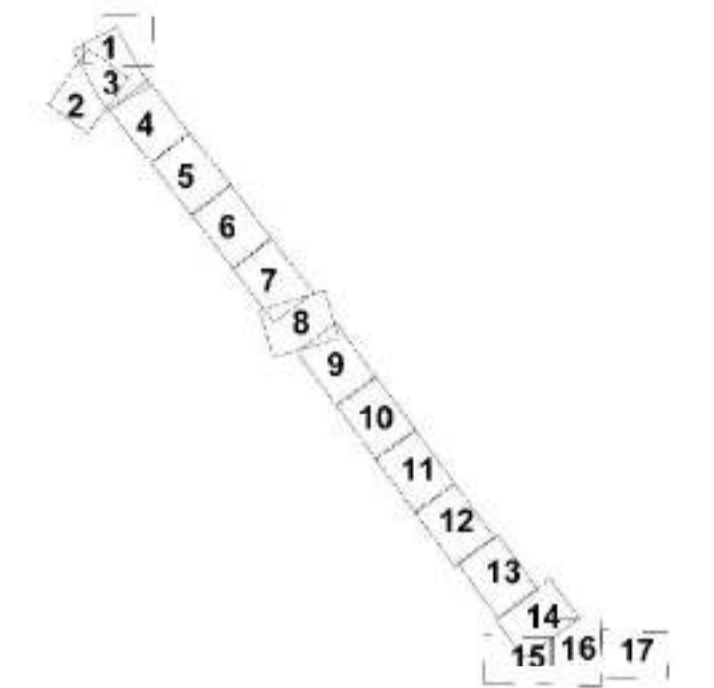
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



				ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)						
Изм. Кол.уч.Лист №дог. ПодписьДата				Основная часть проекта планировки территории		
ГИП Теелеев				Раздел 1 - Проект планировки территории. Графическая часть		
Разработал Теелеев				Стадия	Лист	Листов
				П	2	17
				ИП Теелеев А.П.		
М 1:1000						

Схема расположения листов



м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

м.р. Ставропольский
с.п. Узюково

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

896

897

898

899

900

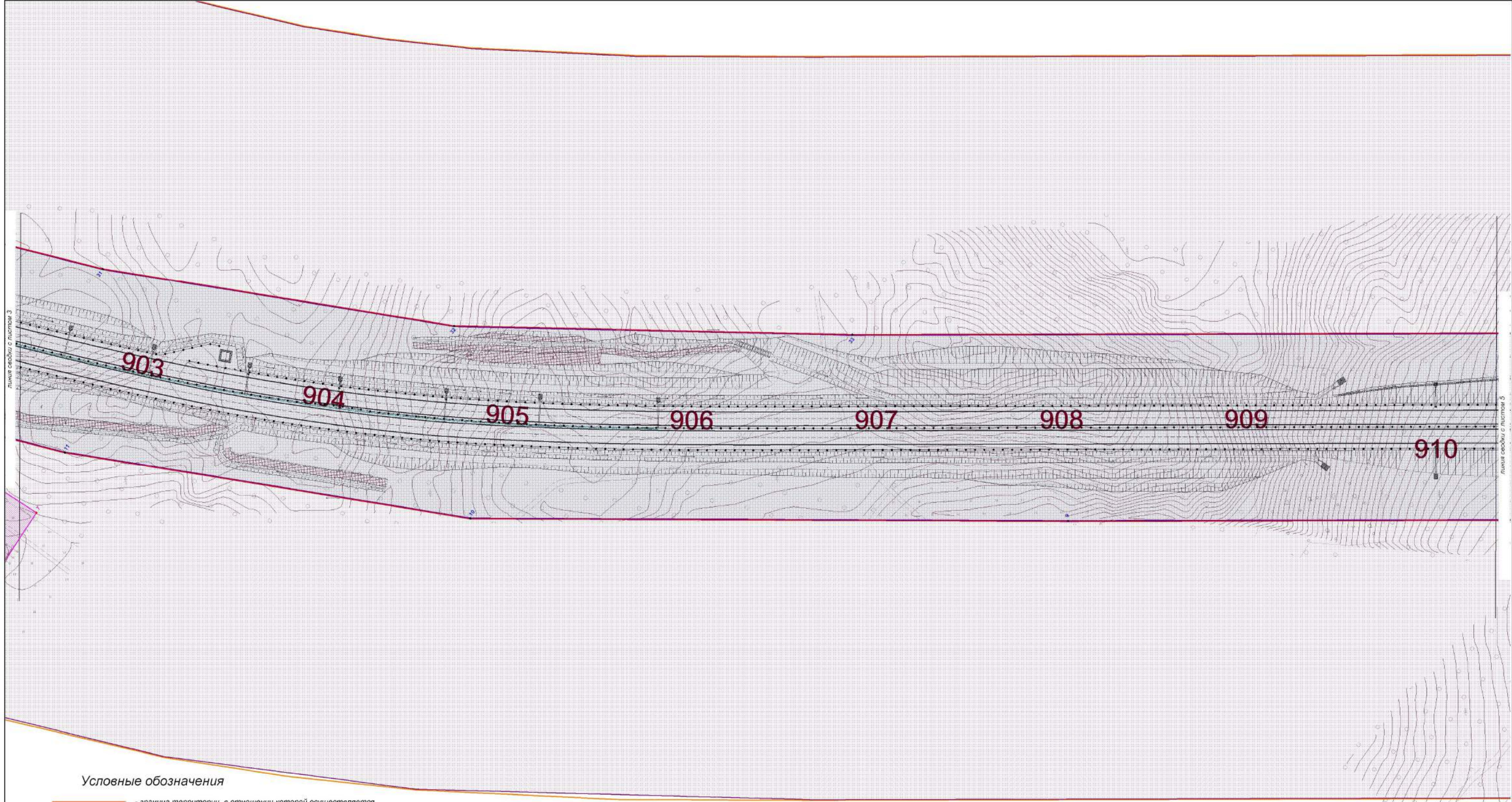
901

902

границы работ 2 этап
4 этап

границы работ 3 этап
4 этап

				ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)						
Основная часть проекта планировки территории						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Страница
ГИП	Тевелеев					Л
Разработал	Тевелеев					3
						Листов
						17
						ИП Тевелеев А.П.
Формат А1						



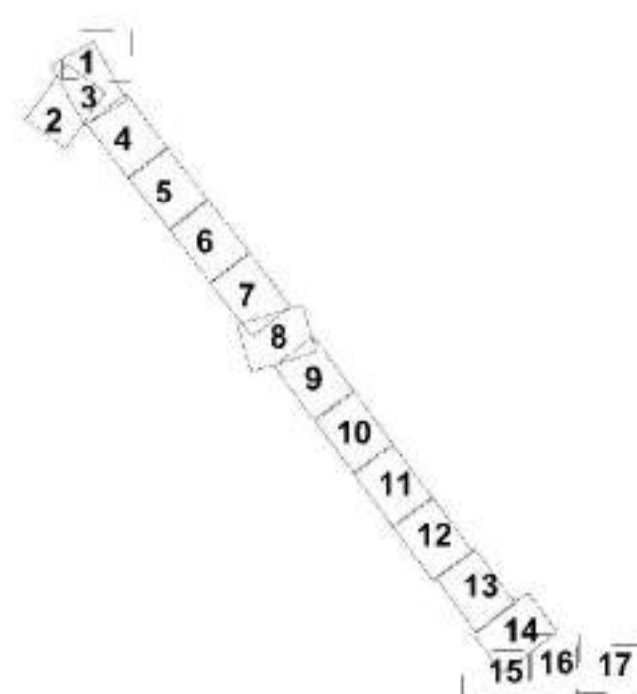
Линия раздела с листом 3

Линия раздела с листом 5

Условные обозначения

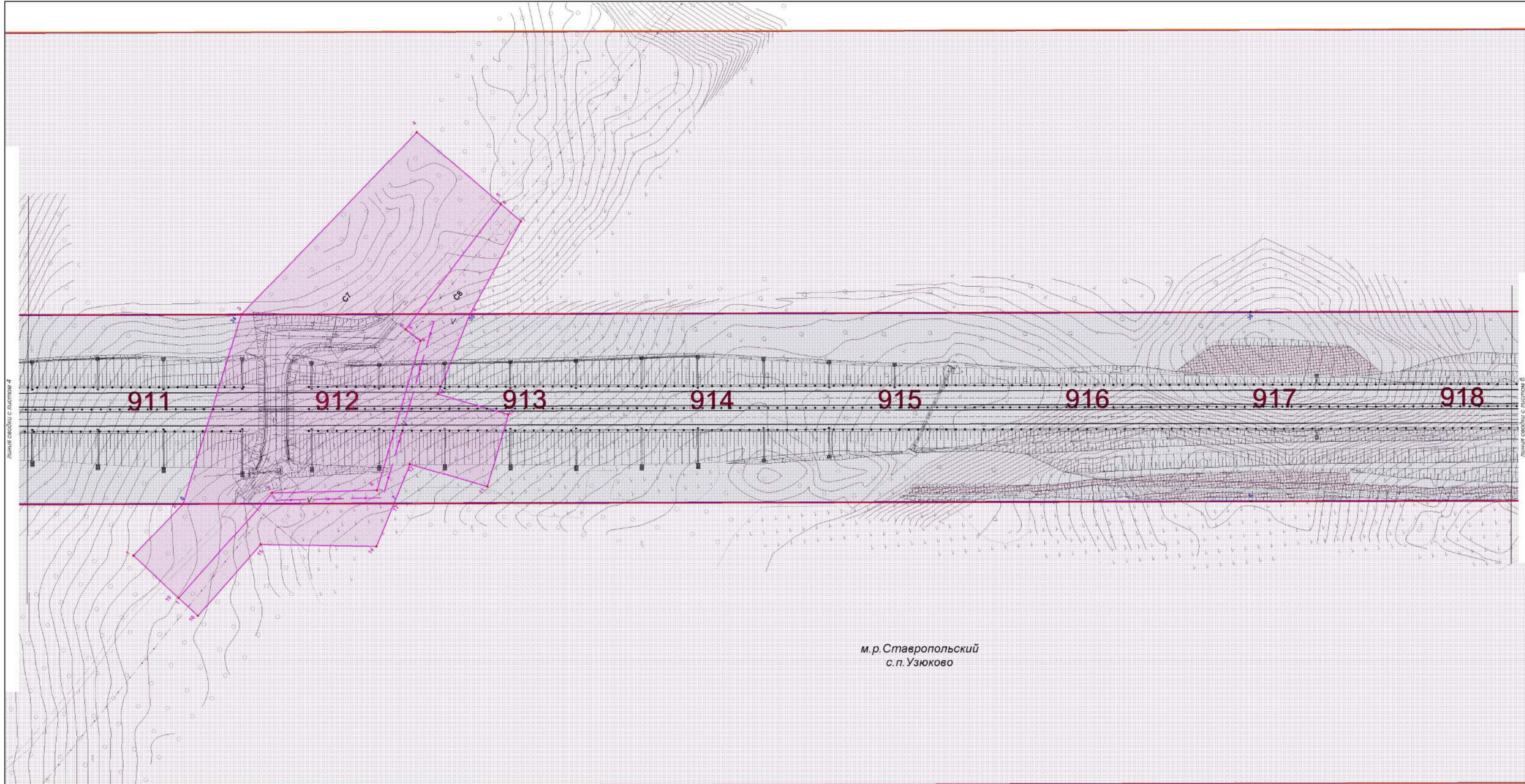
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- 3 - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



м.р. Ставропольский
с.п. Узюково

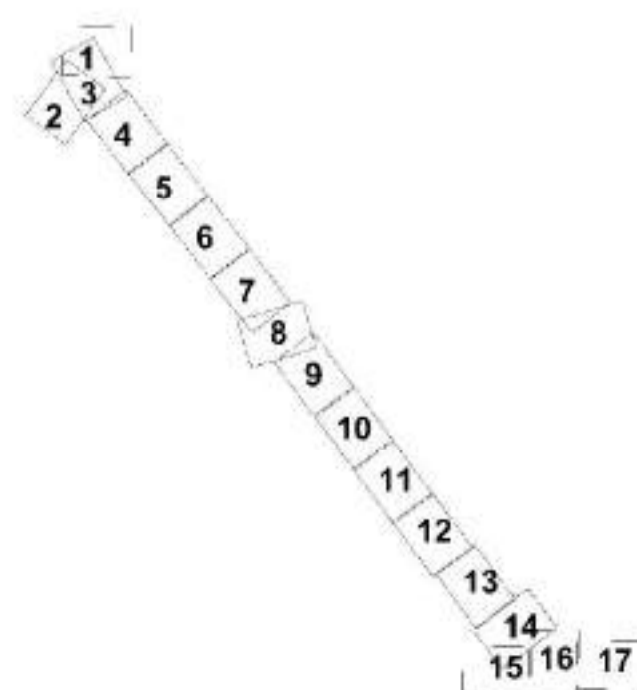
					ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целям строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист
Разработал	Тевелеев					П	4
							Листов
							17
ИП Тевелеев А.П.							
М 1:1000							



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и ее характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- 3 - отменяемые красные линии
- 3 - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

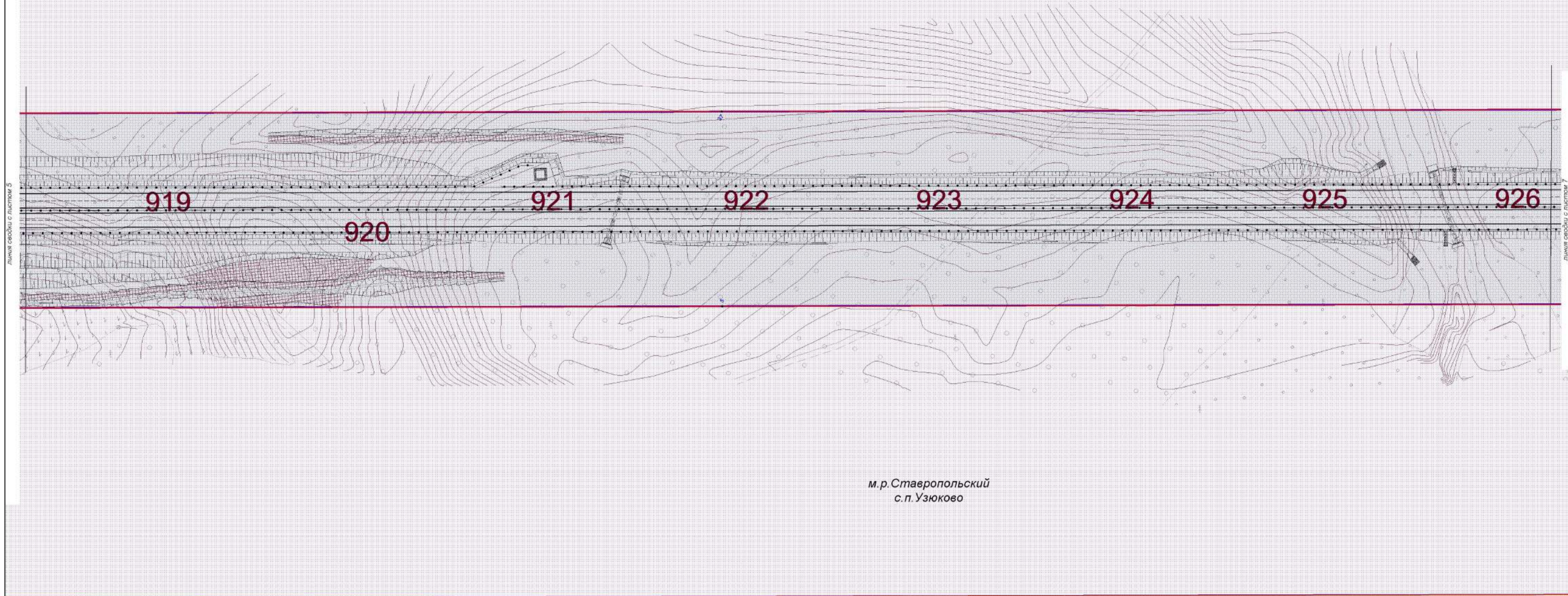
Схема расположения листов



					ППТ.04.Г4			
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП	Тевелеев					П	5	17
Разработал	Тевелеев							
Основная часть проекта планировки территории							ИП Тевелеев А.П.	
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»								
Четырёхзначный номер здания или земельного участка, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000								

Линия совбл с листом 5

Линия совбл с листом 7

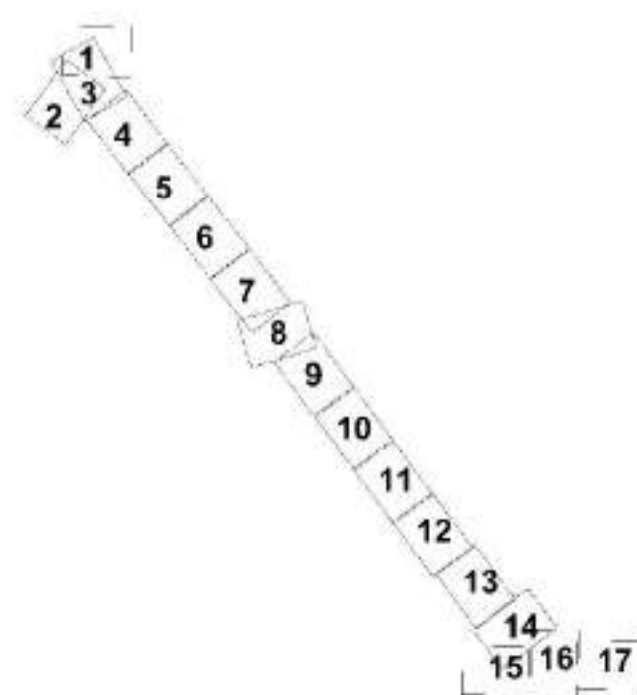


м.р. Ставропольский
с.п. Узюково

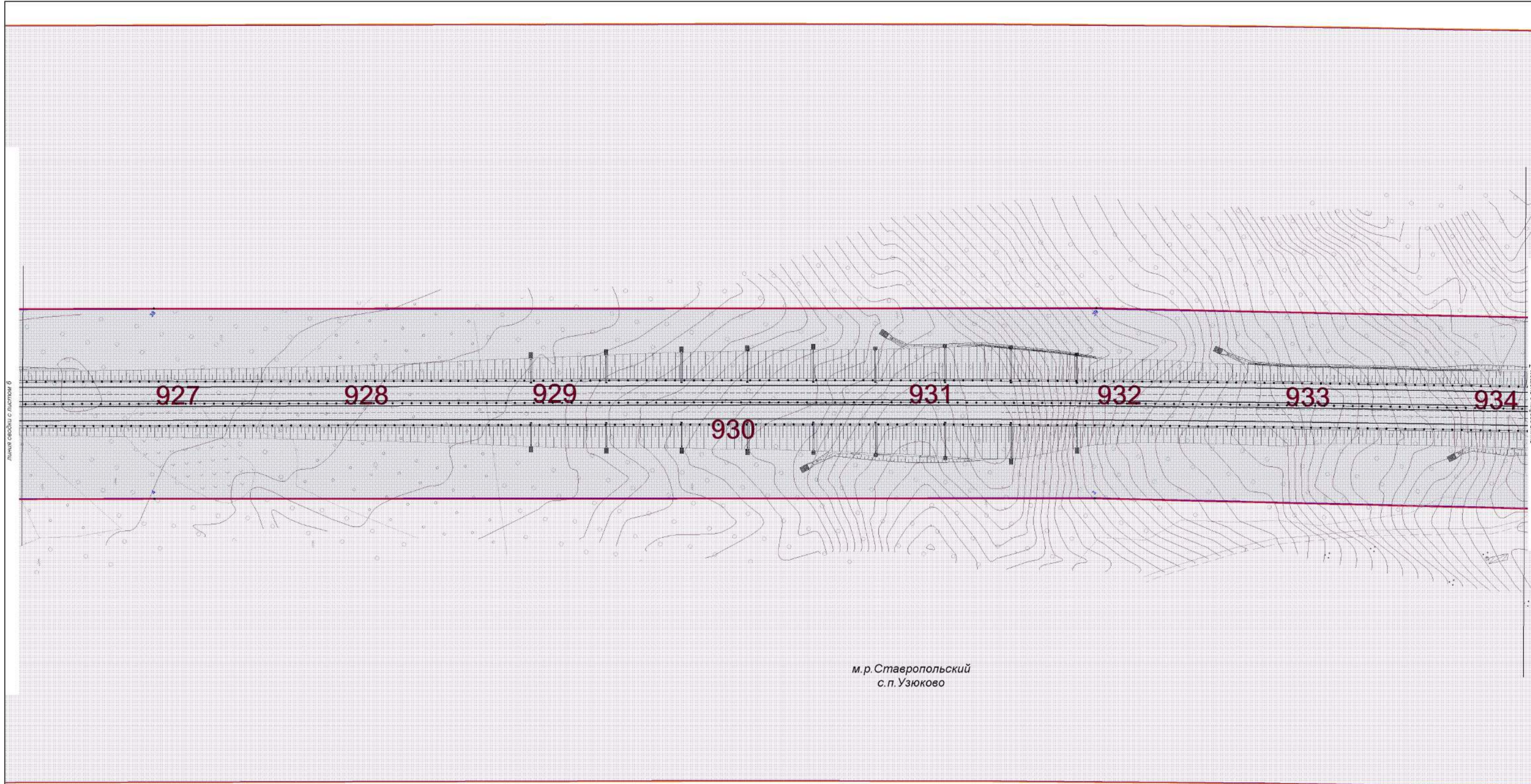
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- 3 — устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 — границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



					ППТ.04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист
Разработал	Тевелеев					П	6
							Листов
							17
ИП Тевелеев А.П.							
М 1:1000							

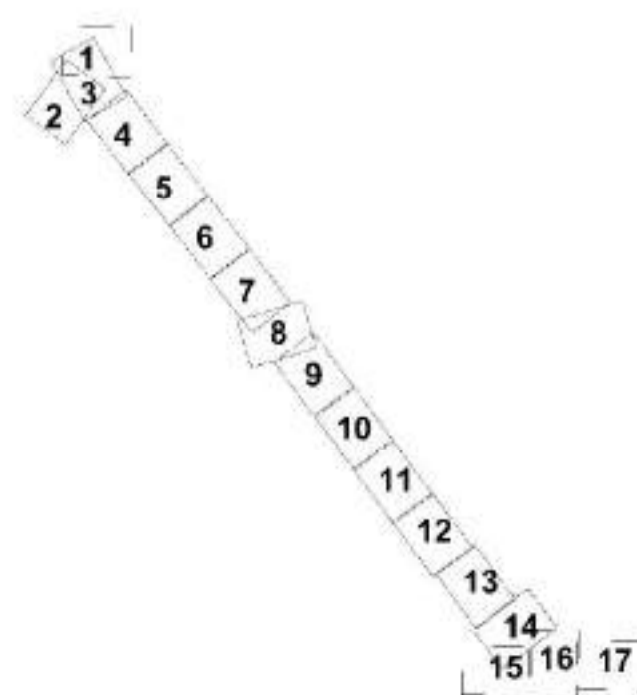


м.р. Ставропольский
с.п. Узюково

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- 1 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 2 - граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- 3 - отменяемые красные линии
- 3 - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

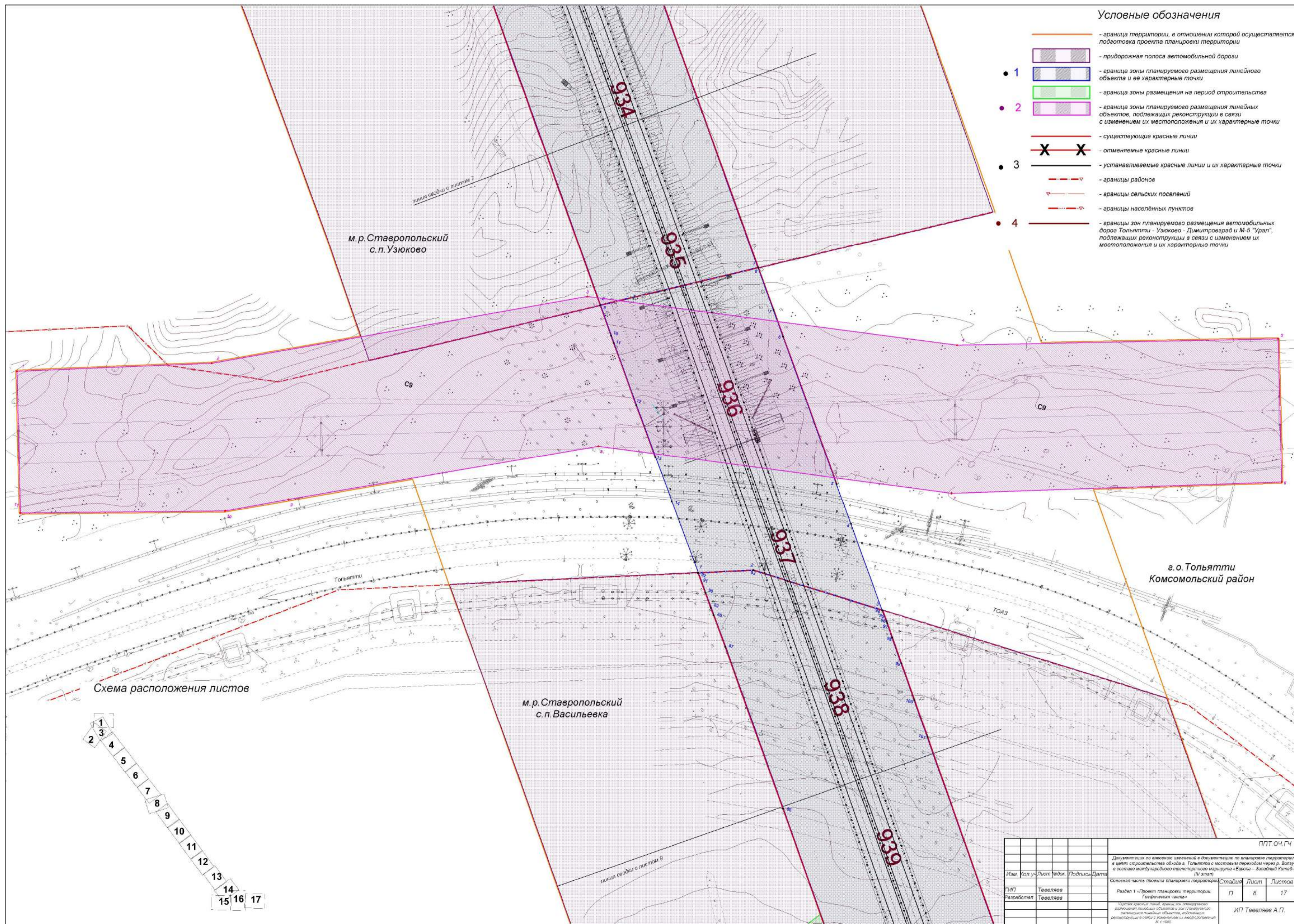
Схема расположения листов



						ППТ.04.Г4		
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и этап строительства обхода г. Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории		
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тевелеев					П	7	17
						ИП Тевелеев А.П.		
						М 1:1000		

Условные обозначения

- - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- - придорожная полоса автомобильной дороги
- - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- - граница зоны размещения на период строительства
- - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- - существующие красные линии
- - отменяемые красные линии
- - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- - границы районов
- - границы сельских поселений
- - границы населённых пунктов
- - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

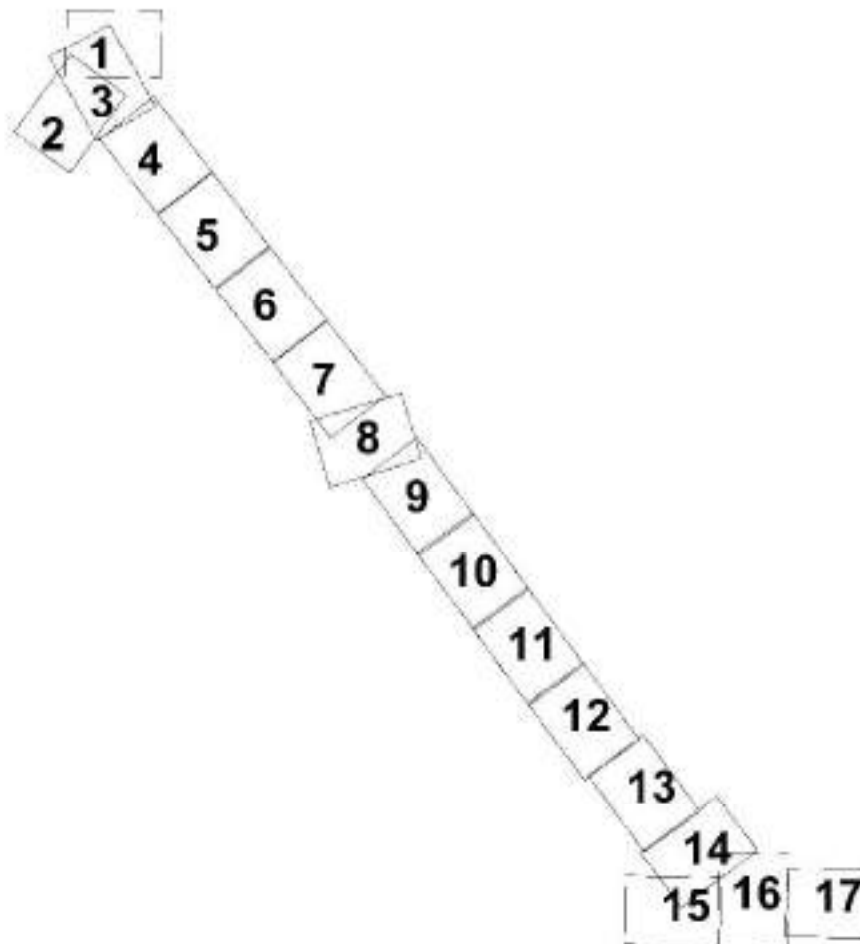


м.р. Ставропольский
с.п. Узюково

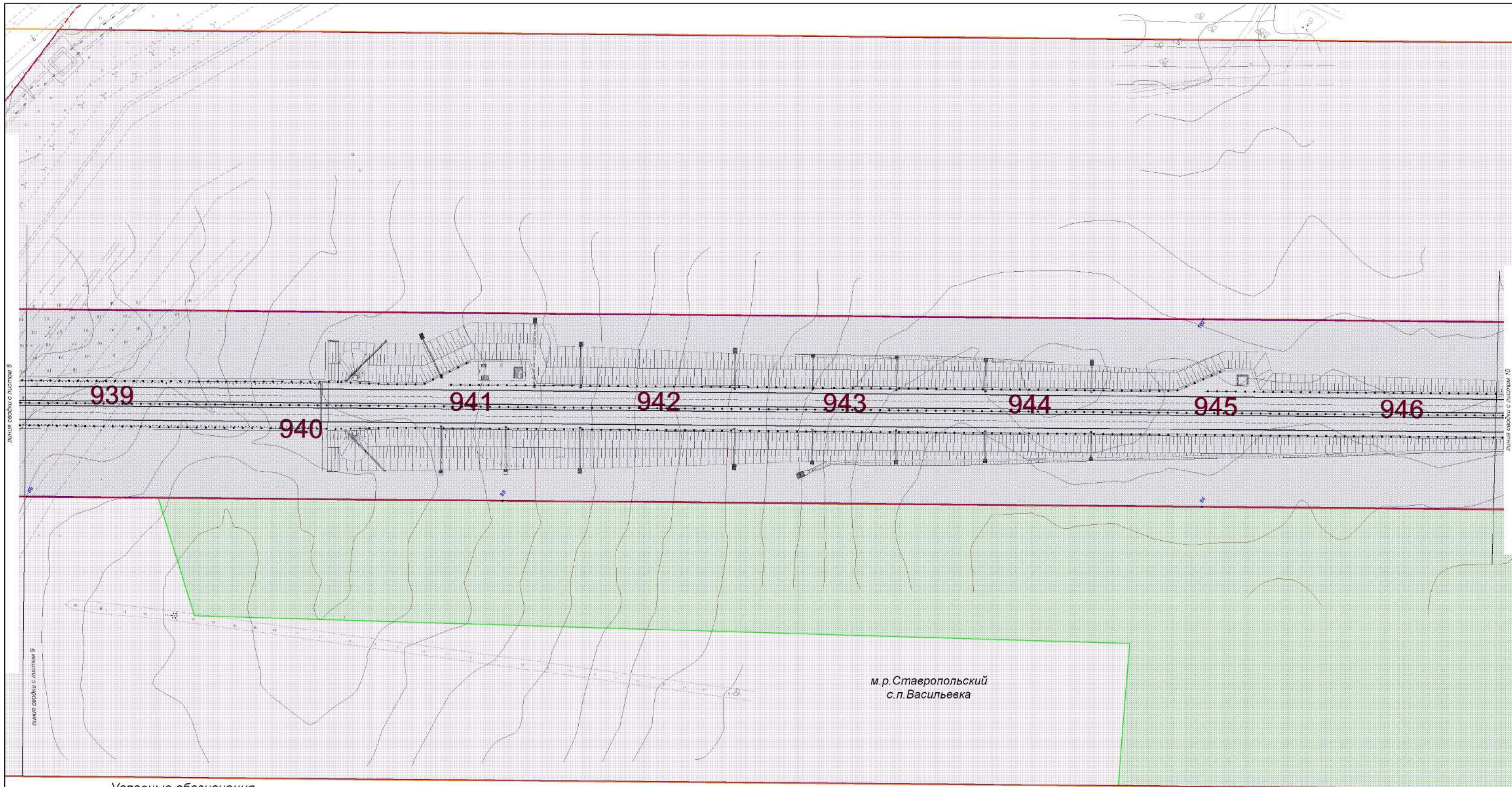
м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

а.о. Тольятти
Комсомольский район

Схема расположения листов



					ППТ 04.Г4			
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целей строительства объекта в Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)								
Основная часть проекта планировки территории								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Г/П		Тевелеев				П	8	17
Разработал		Тевелеев				ИП Тевелеев А.П.		
Часть изданных листов - данные для планирования размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								
М 1:1000								



Условные обозначения








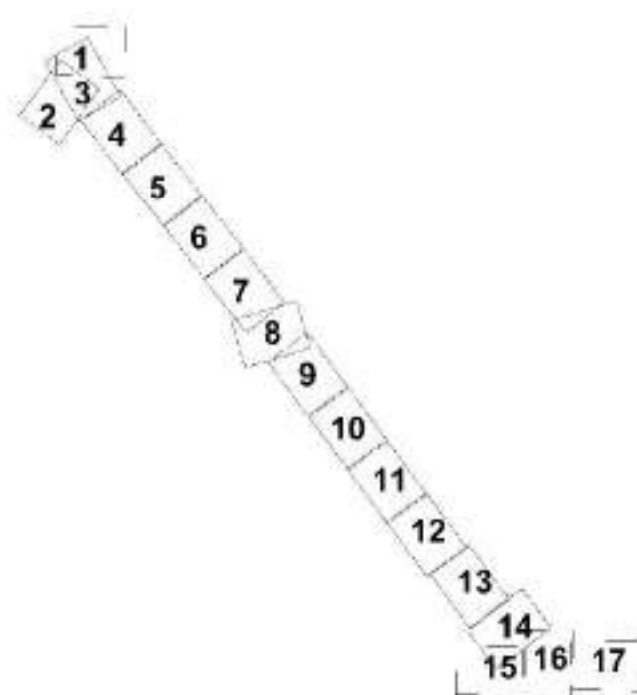
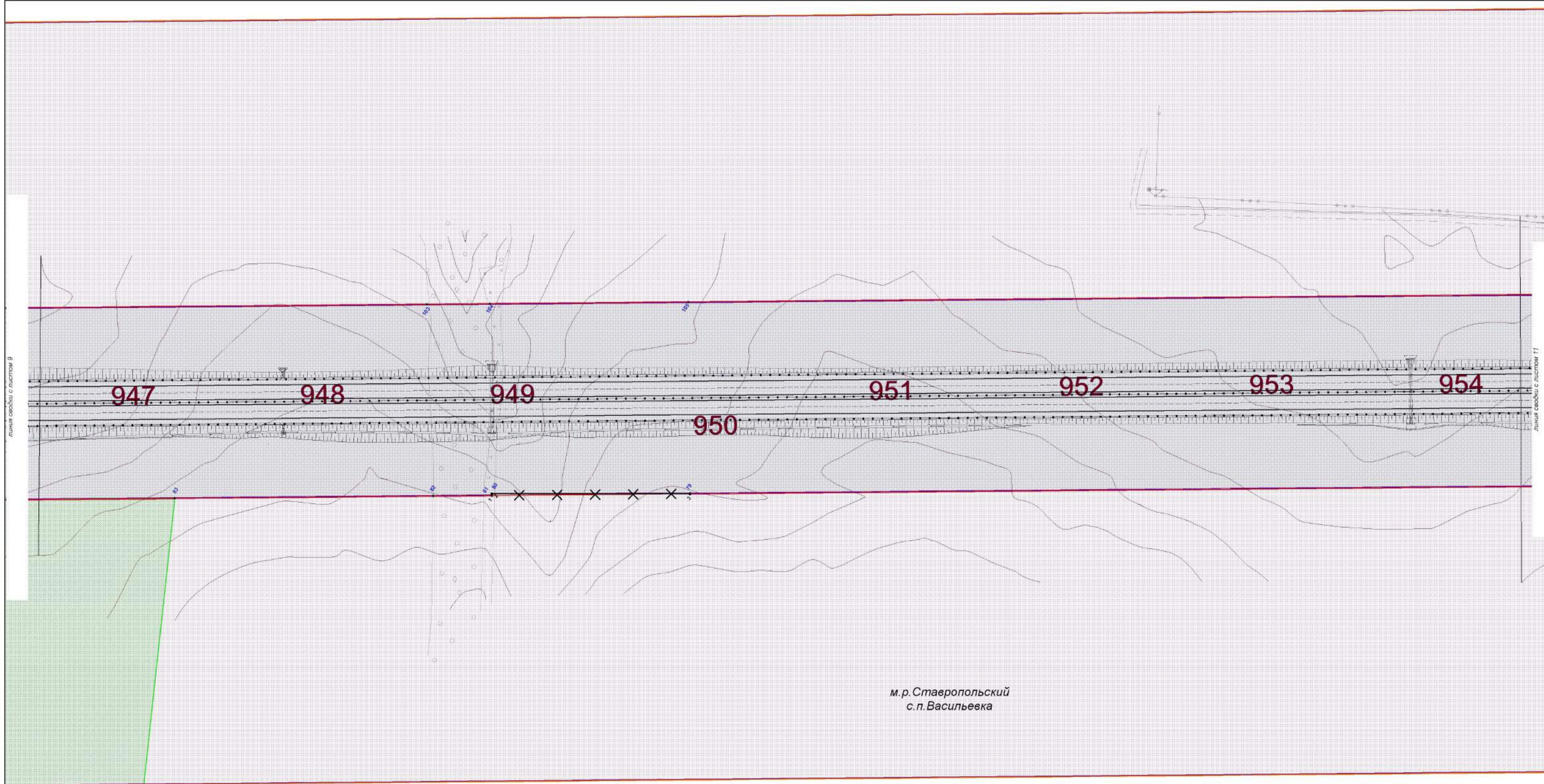
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1  - придорожная полоса автомобильной дороги
- 2  - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 2  - граница зоны размещения на период строительства
- 2  - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- 3  - отменяемые красные линии
- 3  - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4  - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



					ППТ.04.Г4			
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целям строительства обхода г. Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Г.И.П.	Тевелеев					П	9	17
Разработал	Тевелеев					ИП Тевелеев А.П.		
Основная часть проекта планировки территории								
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»								
Четырёх кварталный план территории для размещения объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000								
Формат А1								

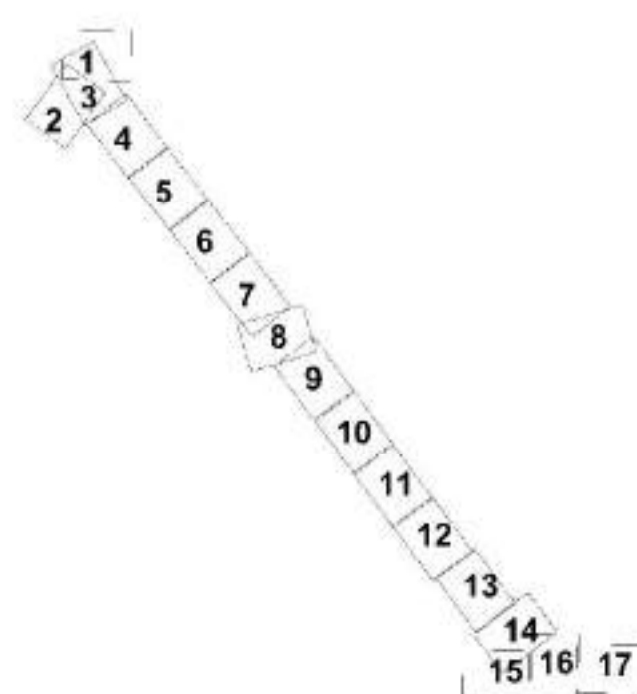


м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

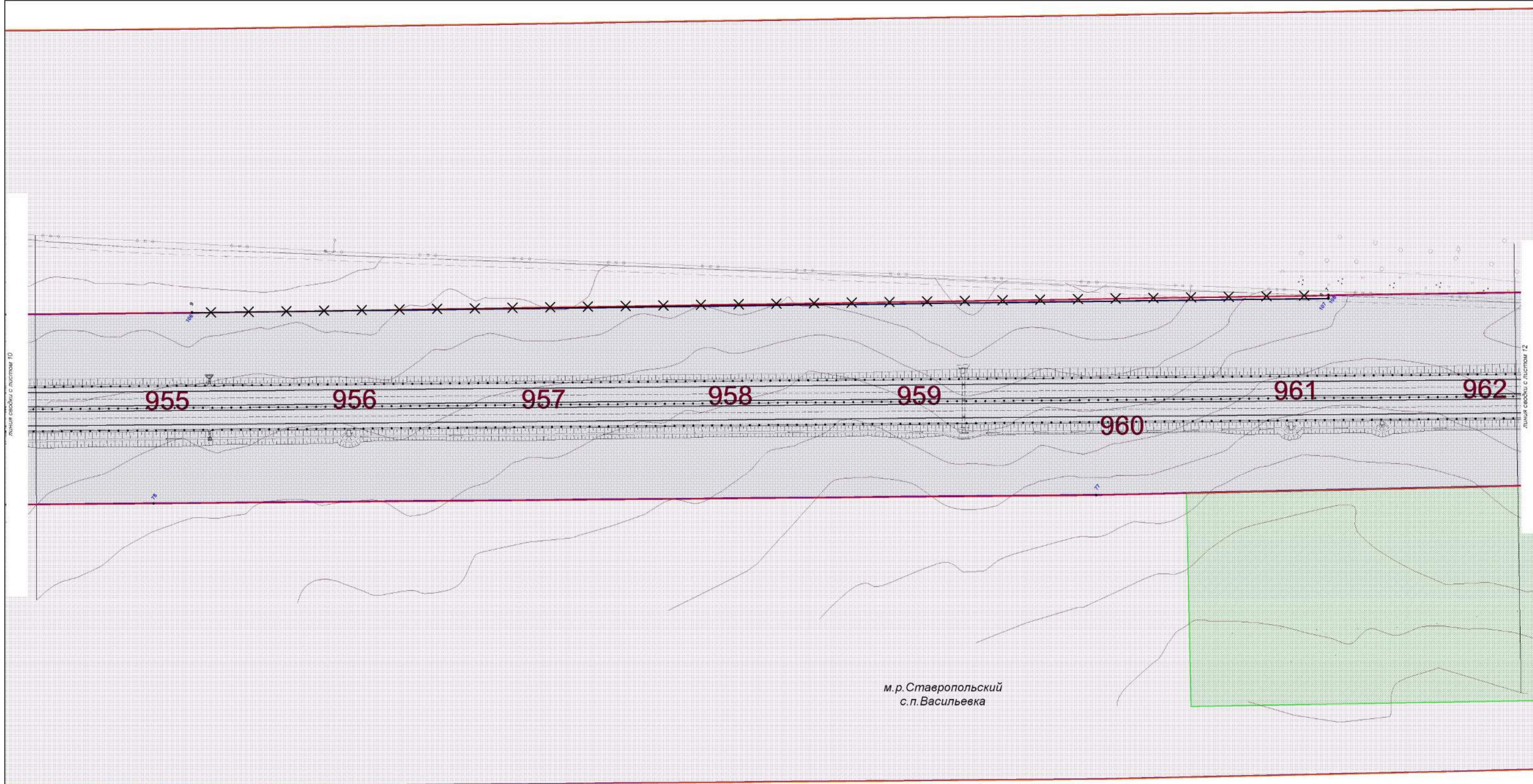
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- 1 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 2 - граница зоны размещения на период строительства
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- 3 - отменяемые красные линии
- 3 - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



					ППТ.04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№дог.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист
Разработал	Тевелеев					П	10
							Листов
							17
ИП Тевелеев А.П.							
М 1:1000							



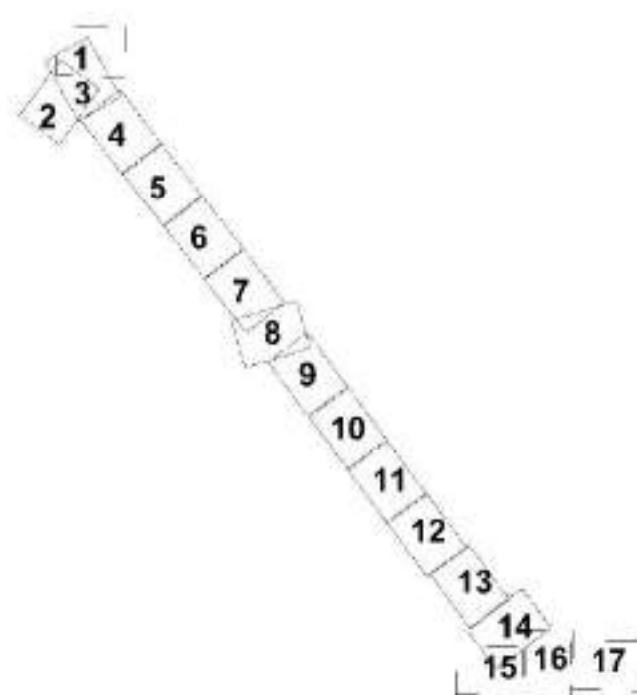
Линия сетки с листом 10

Линия сетки с листом 12

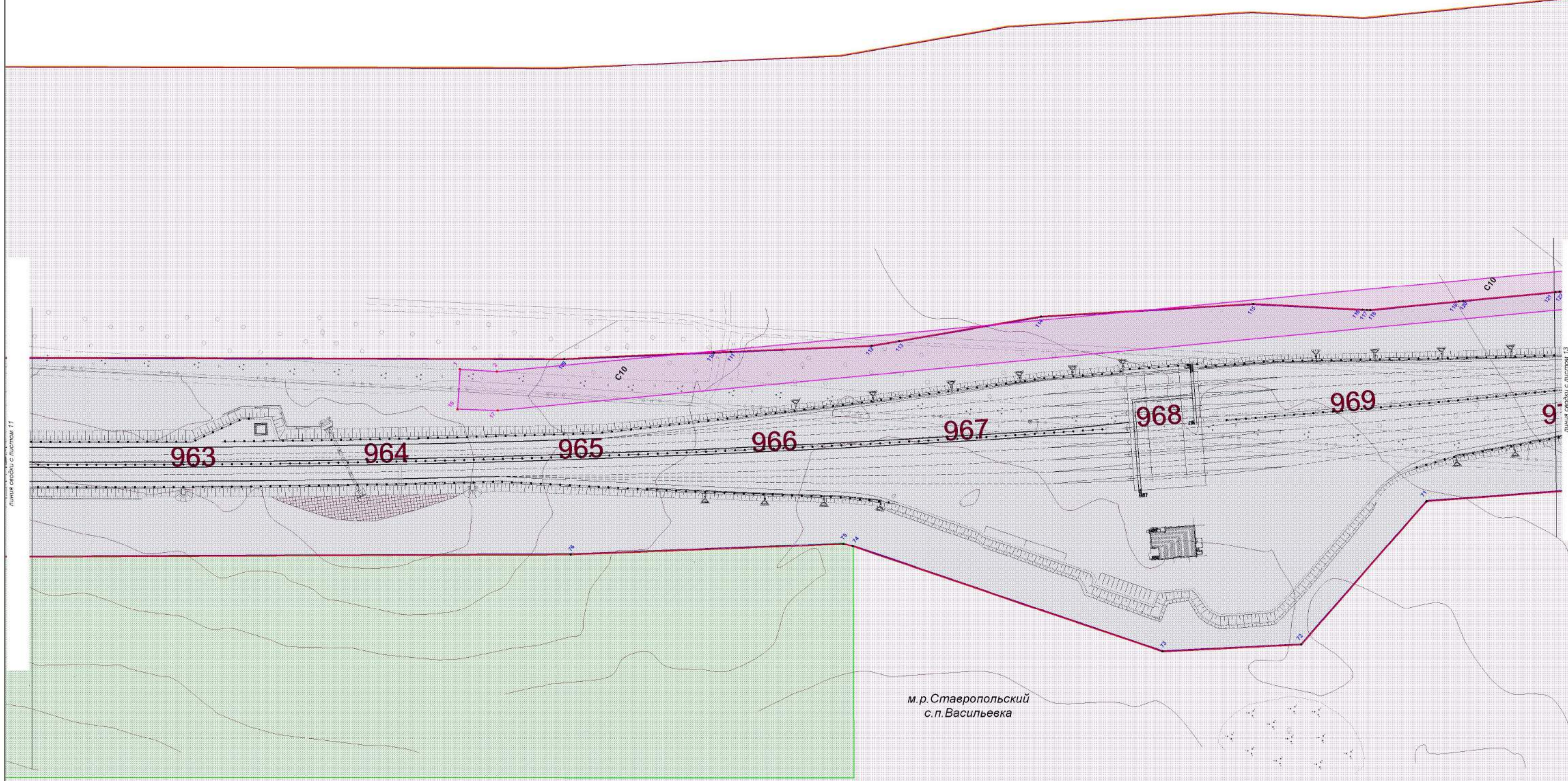
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- 1 - придорожная полоса автомобильной дороги
- 2 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 3 - граница зоны размещения на период строительства
- 4 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- X X — отменяемые красные линии
- 3 — устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 — границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



					ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целей строительства объекта в Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист
Разработал	Тевелеев					П	11
							Листов
							17
ИП Тевелеев А.П.							
М 1:1000							

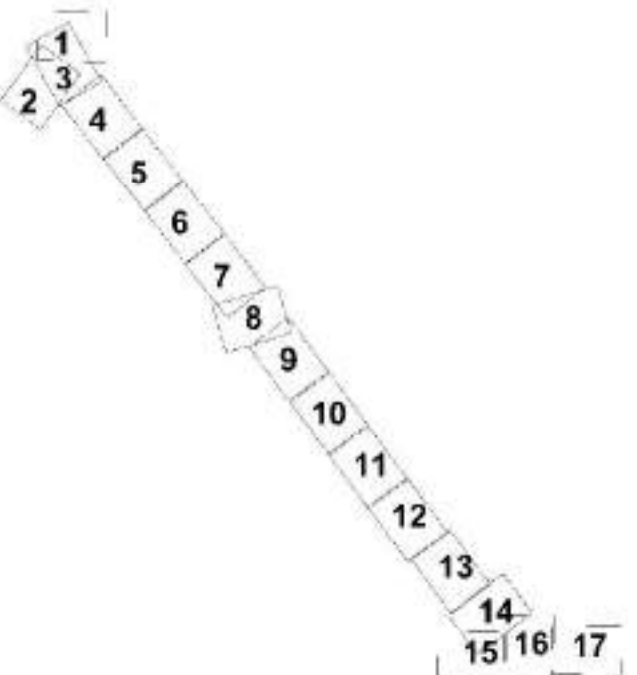


м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- ▨ — придорожная полоса автомобильной дороги
- 1 ▨ — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 2 ▨ — граница зоны размещения на период строительства
- ▨ — граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- X—X— — отменяемые красные линии
- 3 — — устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- — границы районов
- — границы сельских поселений
- — границы населённых пунктов
- 4 — — границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



						ППТ 04.Г4		
						Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целях строительства обхода г. Тольятти с мостовыми переходами через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Издок.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории		
ГИП	Тевелеев					Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тевелеев					П	12	17
						ИП Тевелеев А.П.		
						М 1:1000		

Условные обозначения




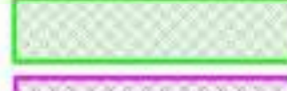








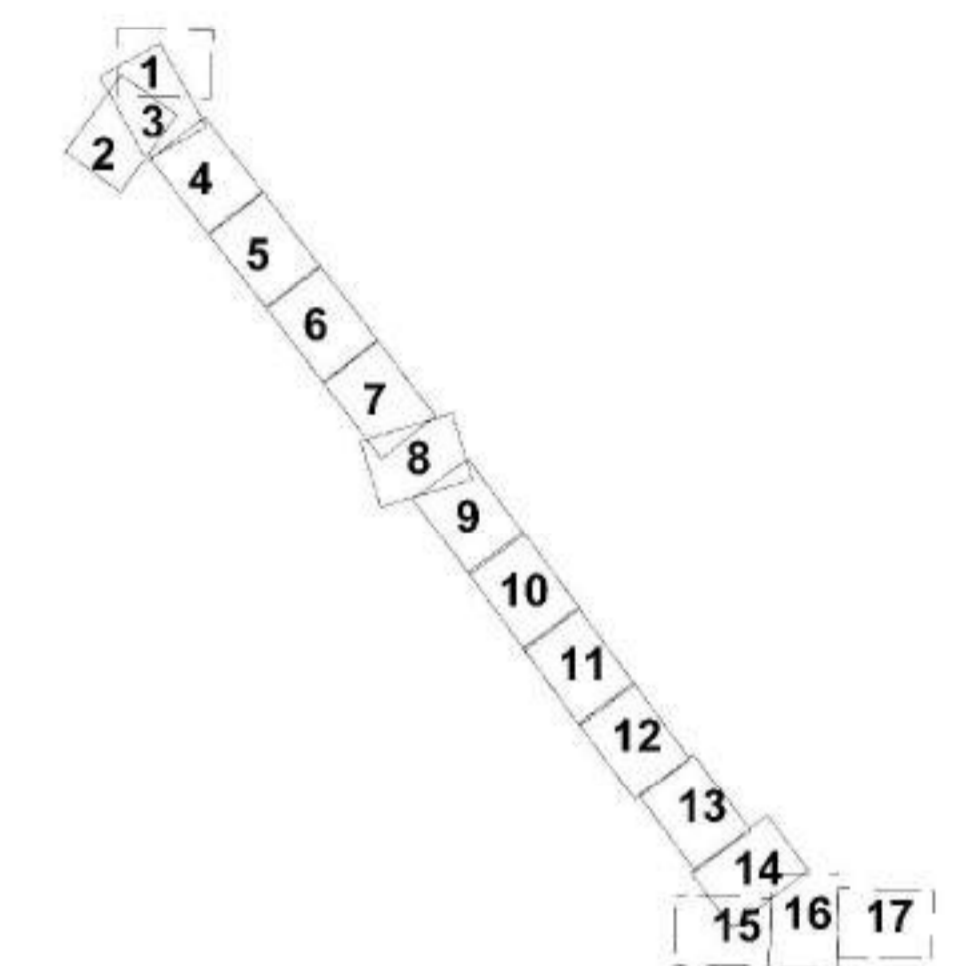
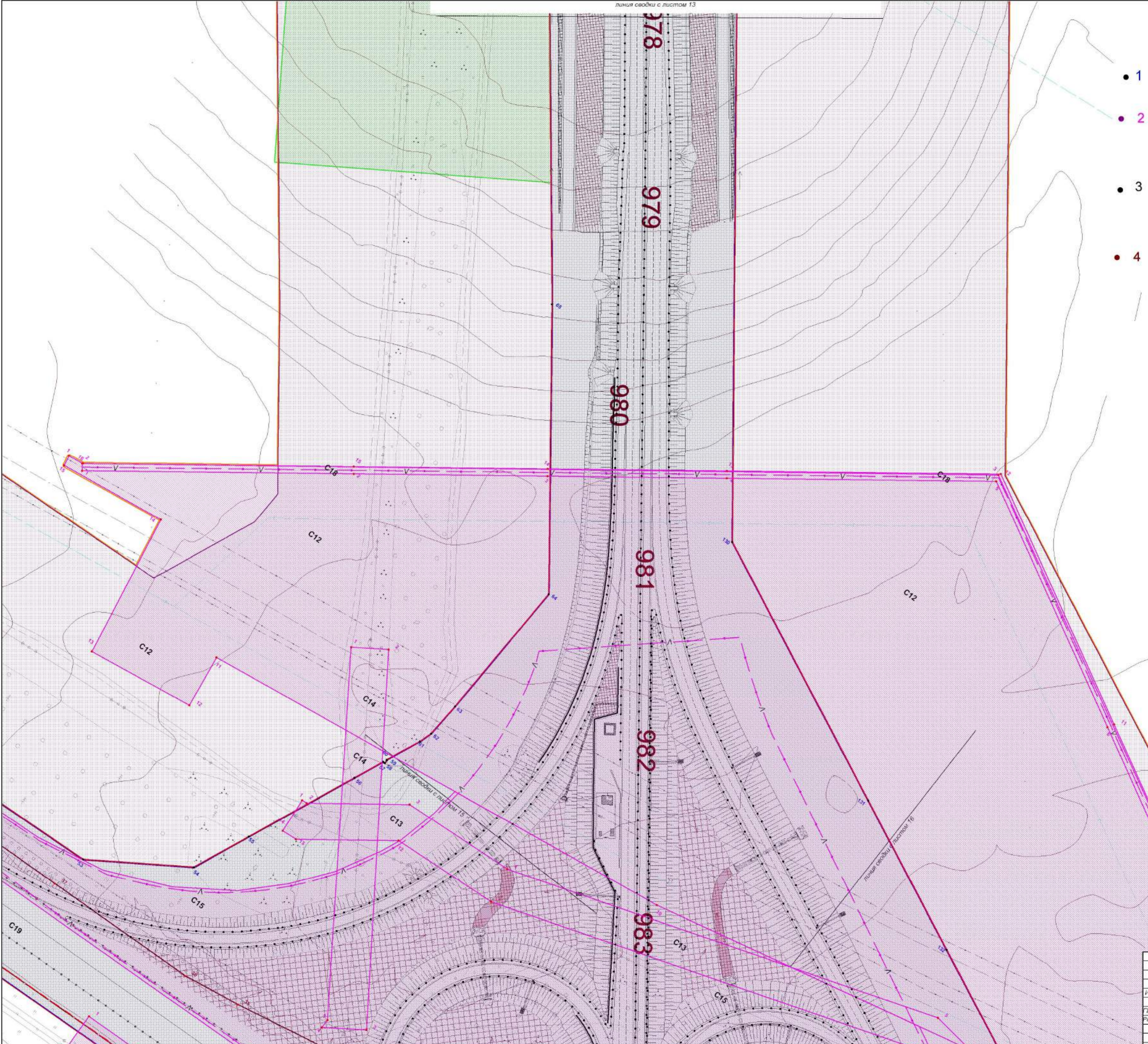
-  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
-  - придорожная полоса автомобильной дороги
-  1 - граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
-  - граница зоны размещения на период строительства
-  2 - граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
-  - существующие красные линии
-  3 - отменяемые красные линии
-  - устанавливаемые красные линии и их характерные точки
-  - границы районов
-  - границы сельских поселений
-  - границы населённых пунктов
-  4 - границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов



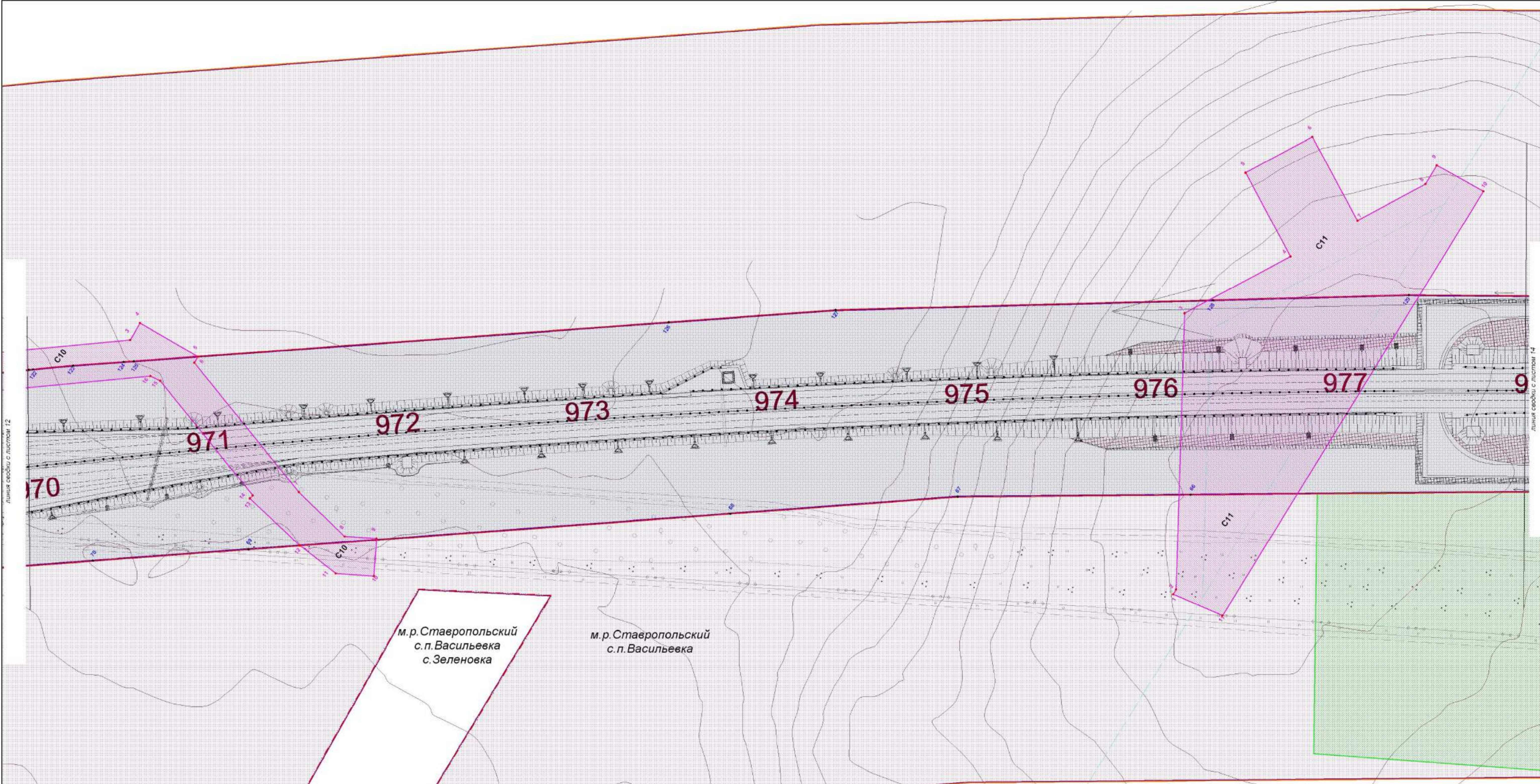
м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка



					ППТ.04.ГЧ				
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целям строительства обхода г. Тольятти с восточным переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)									
Изм.	Кол. у.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тевелеев			Тевелеев		Раздел 1 «Проект планировки территории. Градостроительная часть»	П	14	17
Часть из красной линии - граница зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:5000								ИП Тевелеев А.П.	
								Формат А1	

Линия сетки с листом 12

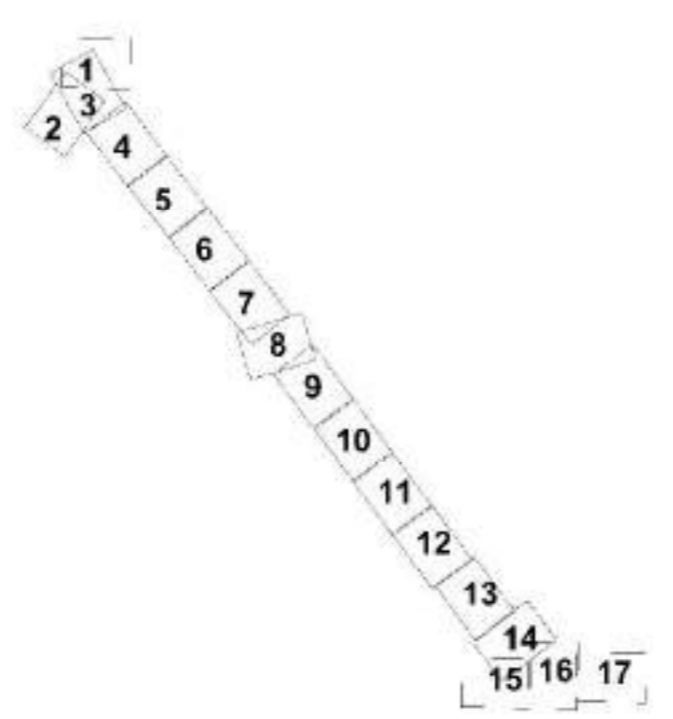
Линия сетки с листом 14



м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка
с. Зеленовка

м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

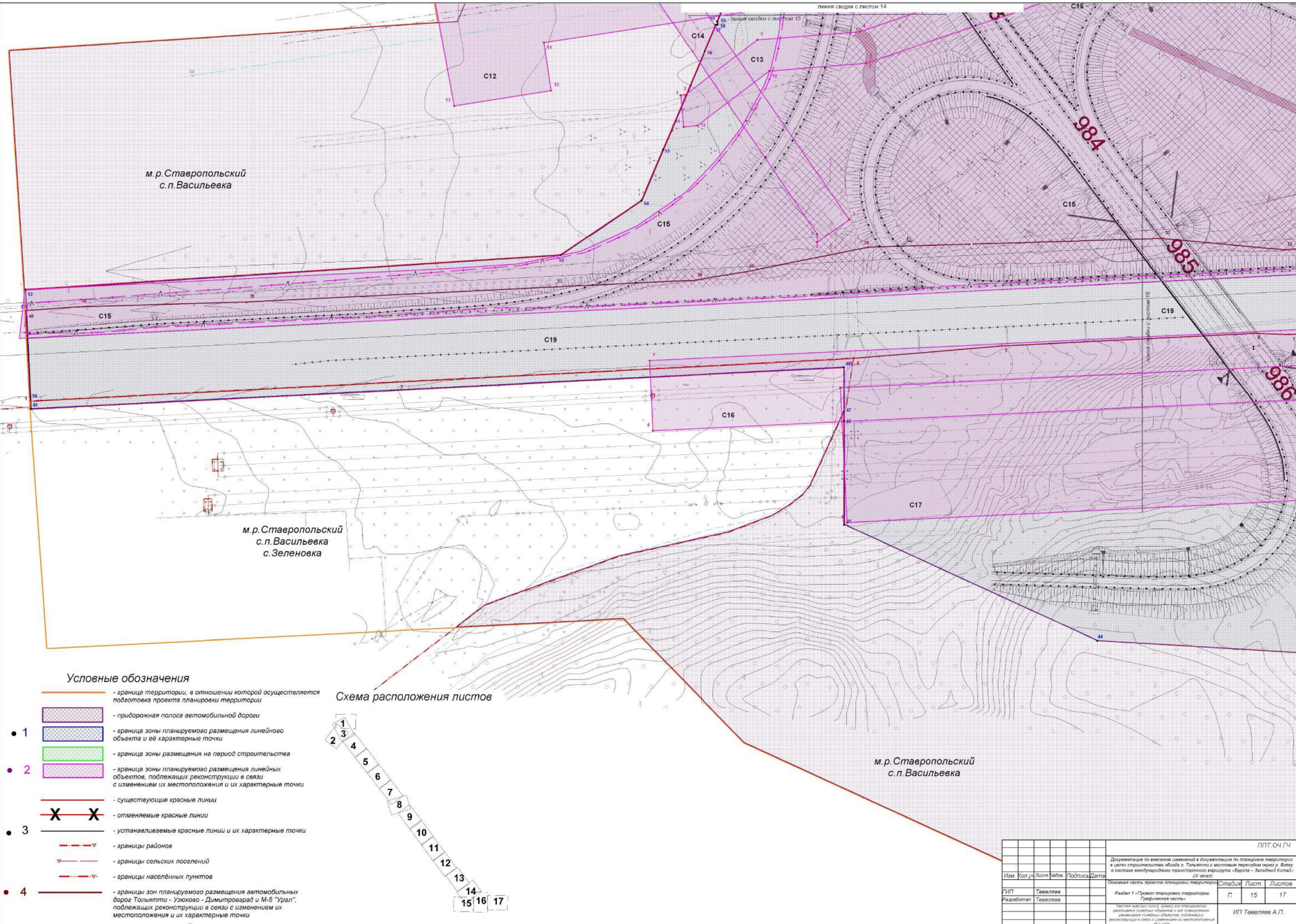
Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

					ППТ.04.ГЧ					
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и целям строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)										
Изм.	Кол. у-л/лист	Индок.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тевелеев		Тевелеев		Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»			П	13	17
Часть 4 графической части - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения								ИП Тевелеев А.П.		
								Формат А1		



м.р.Ставропольский
с.п.Васильевка

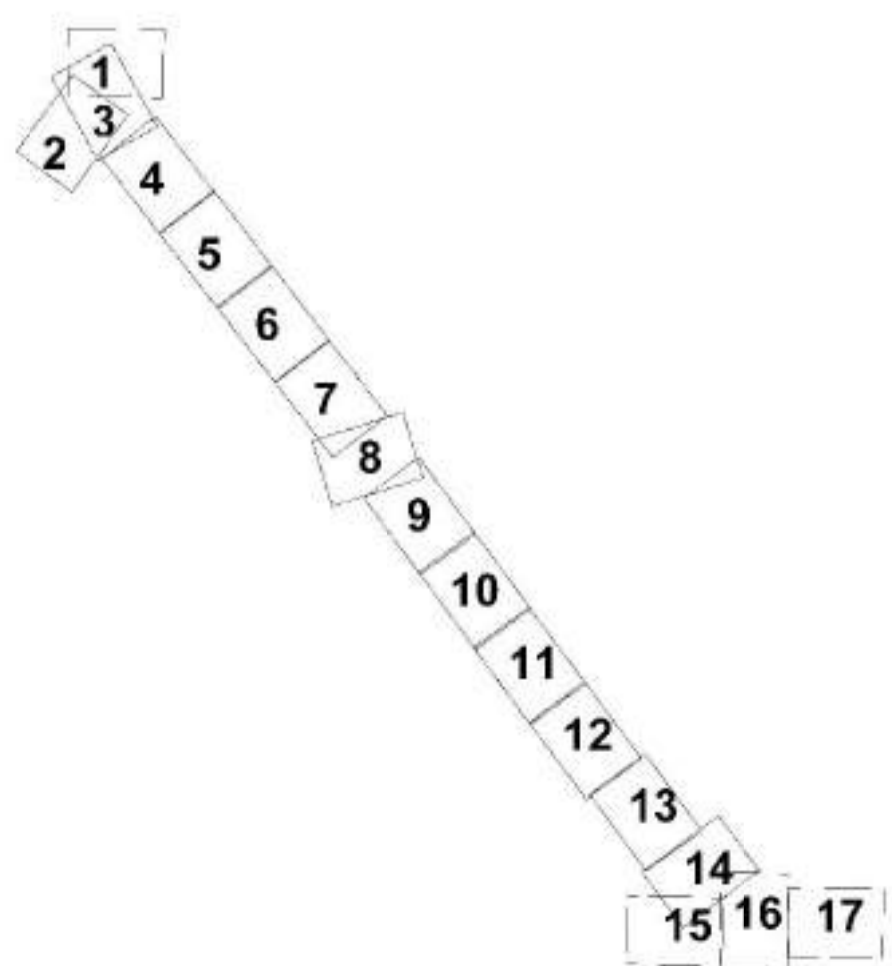
м.р.Ставропольский
с.п.Васильевка
с.п.Зеленовка

м.р.Ставропольский
с.п.Васильевка

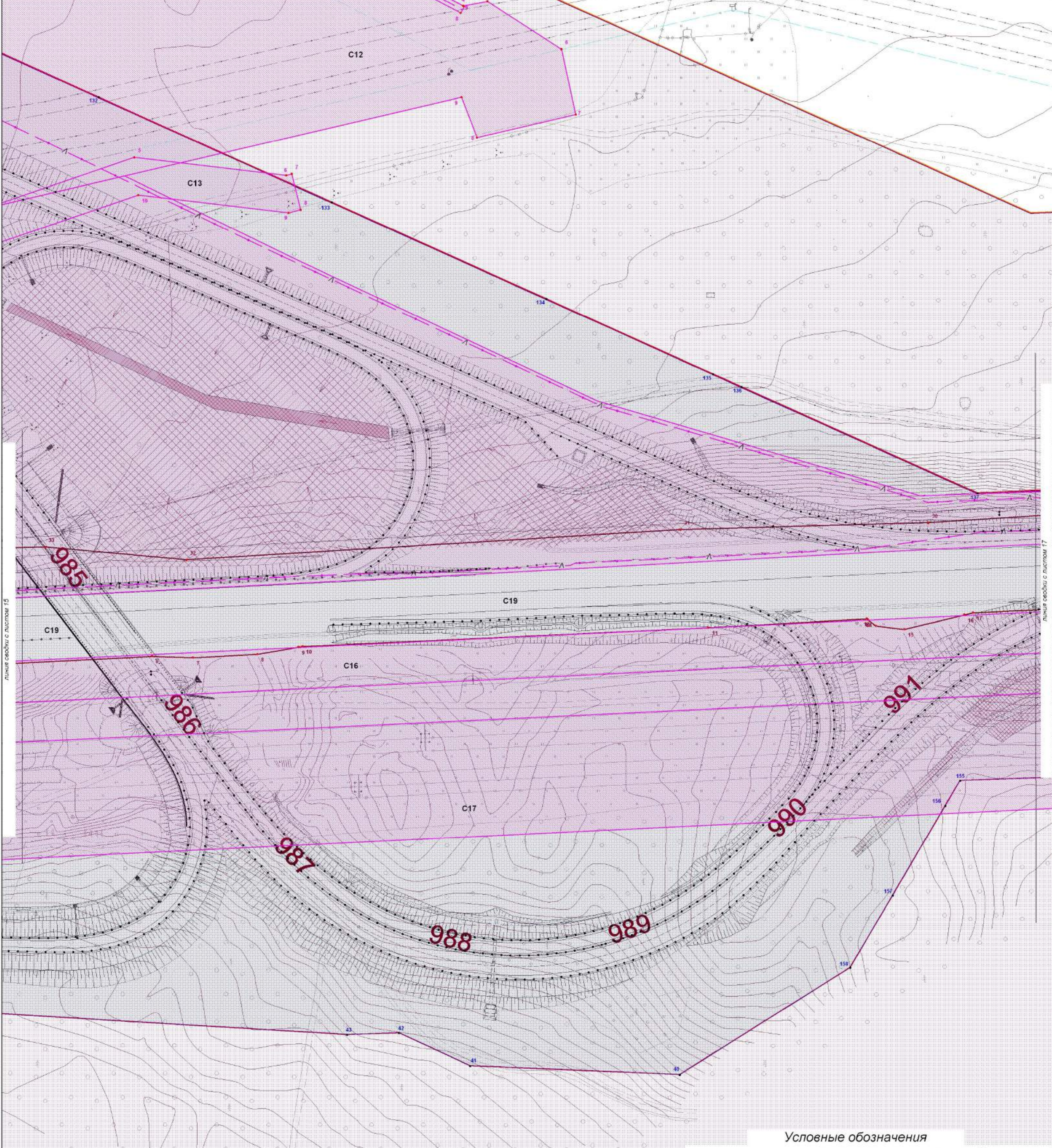
Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

Схема расположения листов

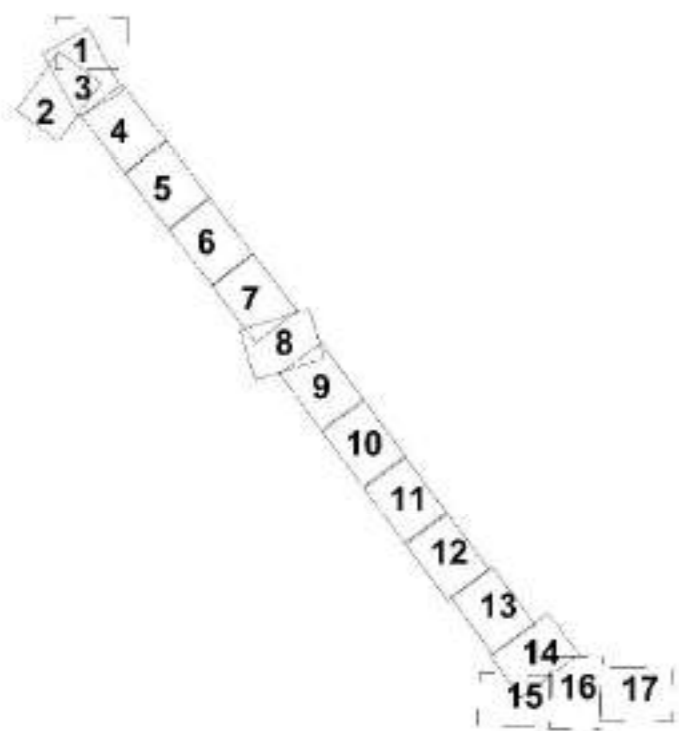


				ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в целях строительства обхода и Тольятти с восточным переходом через р. Волгу и составе международного транзитного маршрута «Европа – Западная Корея» (IV этап)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ввод.	Подпись	Дата	
ГИП	Тевелеев					
Разработал	Тевелеев					
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист	Листов
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»				П	15	17
Часть 1 «Сводный план»				ИП Тевелеев А.П.		
Частичка красной линии, граница зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения № 1:1000						
Формат А1						



м.р. Ставропольский
с.п. Васильевка

Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- граница зоны размещения на период строительства
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии
- устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узюково - Дмитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

						ЛПТ.04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории и раздел 1 «Проект планировки территории»						Графическая часть		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Изд.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Г/ИП	Тевелеев					П	16	17
Разработал	Тевелеев							
ИП Тевелеев А.П.								

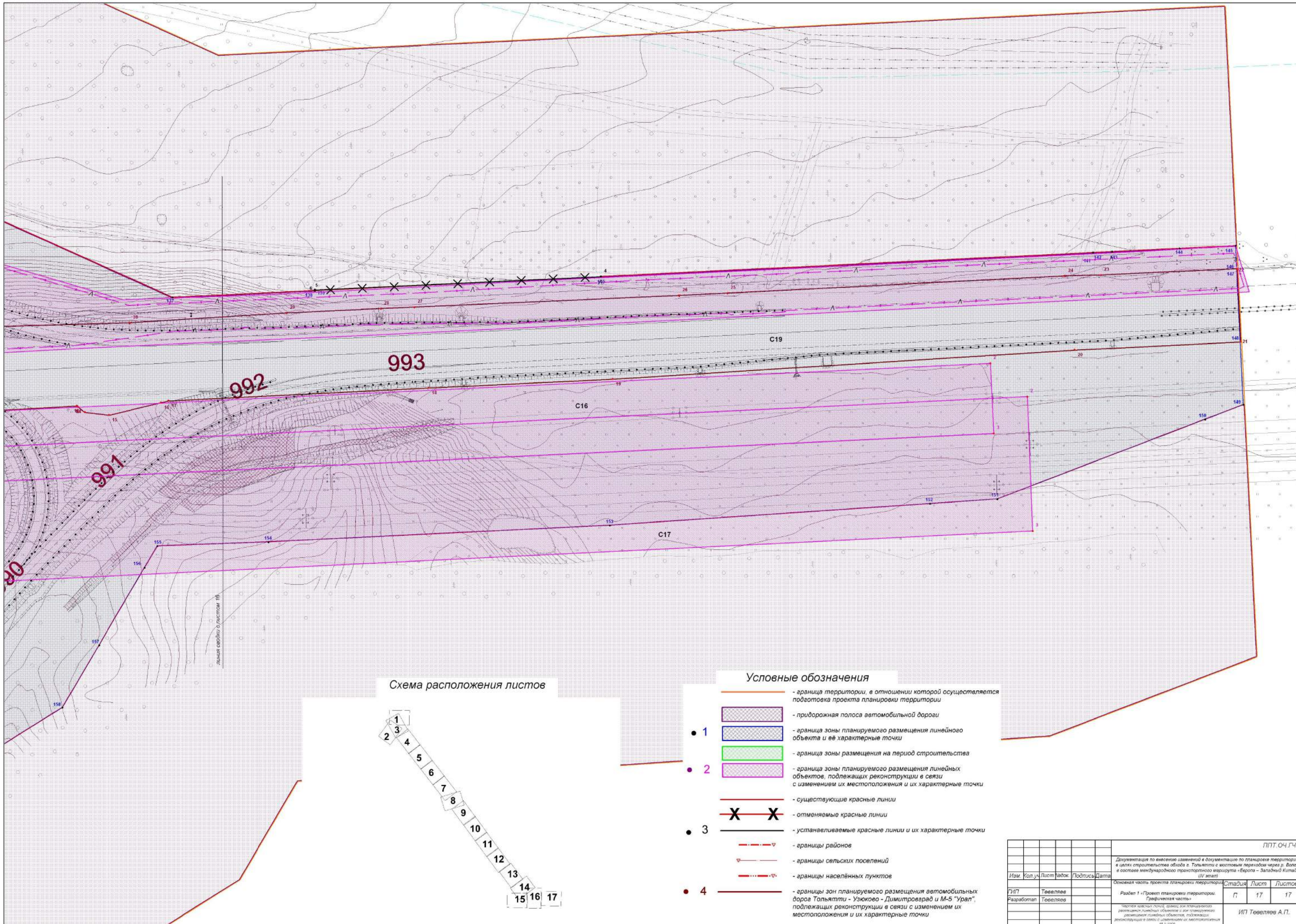
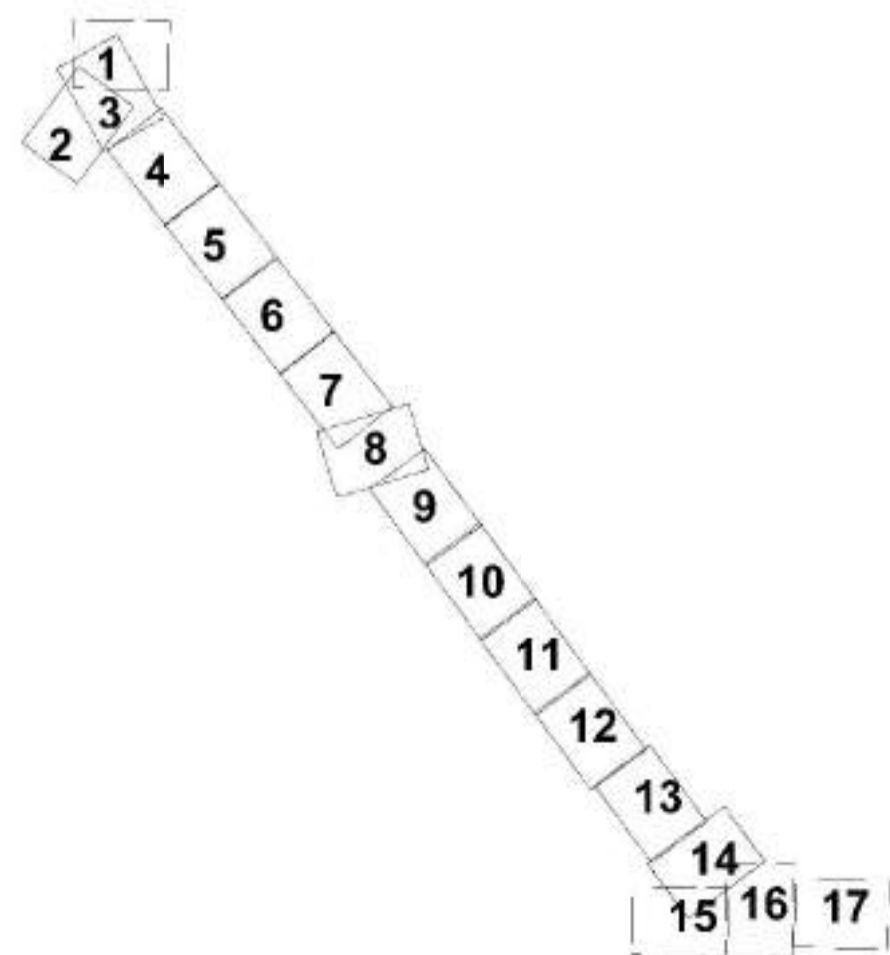


Схема расположения листов



Условные обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- придорожная полоса автомобильной дороги
- 1 — граница зоны планируемого размещения линейного объекта и её характерные точки
- 2 — граница зоны размещения на период строительства
- 3 — граница зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки
- существующие красные линии
- X — X — отменяемые красные линии
- 4 — устанавливаемые красные линии и их характерные точки
- границы районов
- границы сельских поселений
- границы населённых пунктов
- 4 — границы зон планируемого размещения автомобильных дорог Тольятти - Узкое - Димитровград и М-5 "Урал", подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и их характерные точки

				ППТ 04.Г4		
Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории в целях строительства обхода в Тольятти с восточным переходом через р. Волгу, в составе международного транзитного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Листов	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории
ГИП	Тевелеев					Страница
Разработал	Тевелеев					Лист
						Листов
						П
						17
						17
						ИП Тевелеев А.П.
Часть красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения № 1:1000						

Приложение к чертежу красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

Номер точки	X	Y
1	425518,79	1337937,24
2	425519,28	1337937,89
3	425436,01	1338000,76
4	422797,97	1341009,99
5	422789,62	1340830,42
6	422789,22	1340830,44
7	424608,09	1338768,39
8	424607,08	1338767,03
9	425083,98	1338398,21

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»	Лист
							-

а) Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проект планировки территории в целях строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап) подготовлен индивидуальным предпринимателем Тевеляевым Александром Петровичем на основании задания на выполнение работ на разработку документации по планировке территории, являющегося приложением № 1 к договору от 05.03.2022 № 28-22/35, заключенному с министерством транспорта и автомобильных дорог Самарской области.

Проектирование строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап) в муниципальном районе Ставропольский и городском округе Тольятти Самарской области предусмотрено государственной программой Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014-2025 годы)», утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 677.

Разработка проекта произведена по материалам топографо-геодезических работ (инженерно-геодезическим изысканиям), выполненных ООО «Трансстроймеханизация».

Представленным проектом, в соответствии с требованиями установленными СП 34.13330.2021 Автомобильные дороги, предусматривается строительство автомобильной дороги общего пользования со следующими основными техническими показателями:

Наименование	Единица измерения	Значение показателя
Техническая категория дороги	–	I Б
Ширина дороги в красных линиях	м	101
Протяженность IV этапа	км	9,5
Расчётная скорость	км/ч	120
Количество полос движения	шт.	4
Ширина проезжей части	м	2x7,5
Ширина обочин	м	2,5
Ширина разделительной полосы	м	2,7+ширина ограждения
Тип дорожной одежды	–	капитальный

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

Ведомость линейных объектов, подлежащих реконструкции, в связи с изменением их местоположения:

№ п/п	№ на чертеже	Пикеты	Наименование линейного объекта
1	С1	ПК896+07	ВЛ-220 кВ «Волжская-1, Волжская-2, Васильевская-1, Васильевская-2, Кинель-1, Кинель-4»
2	С2	ПК899+52 – ПК901+00	ВЛ-110кВ «ТоАЗ-5-6»
3	С3	ПК897+63	газораспределительный комплекс Т1 008
4	С4	ПК898+10	кабельная линия абонентского доступа ПАО «Ростелеком»
5	С5	ПК897+88	ВЛ-6кВ Ф-26 ПС Аммиак
6	С6	ПК898+24	автомобильная дорога общего пользования регионального значения в Самарской области Тольятти – Узюково – Димитровград
7	С7	ПК911+80	дорога для проезда пожарной техники
8	С8	ПК912+19	кабель связи ПАО «Ростелеком»
9	С9	ПК936+29	ВЛ 500кВ Жигулёвская ГЭС – Куйбышевская
10	С10	ПК967+85	ВЛ-6кВ Ф-11 ПС 69
11	С11	ПК976+98	газопровод высокого давления от места выхода из ГРС № 3 до места врезки в существующий газопровод в пос.Поволжский
12	С12	ПК982+70	магистрального газопровода Отрадненский газоперерабатывающий завод – Самарский азототуковый завод
13	С13	ПК983+23	ВЛ-6кВ Ф-19 от ПС Комсомольская
14	С14	ПК981+00 – ПК984+50	ВЛ-6кВ Ф-11 ПС 69
15	С18	ПК982+20	кабель связи ООО «Базальт Групп»
16	С15	ПК983+29 – ПК985+20	кабель связи ПАО «Ростелеком»
17	С19	ПК985+34	автомобильная дорога федерального значения М-5 «Урал»
18	С16	ПК986+28	ВЛ-110кВ «Левобережная-2», «Азот-Винтай-Комсомольская», «Агрегат», «Винтай-1», «Порт-4»
19	С17	ПК986+58	ВЛ-220кВ «Кировская-1, Кировская-2, КС-1, КС-2, Солнечная»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		5

б) Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» расположена в муниципальном районе Ставропольский и городском округе Тольятти Самарской области. Перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населённых пунктов, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта представлен в таблице.

Поселение	Населённый пункт в составе поселения/ городского округа
муниципальный район Ставропольский	
сельское поселение Васильевка	село Зелёновка
сельское поселение Узюково	–
городской округ Тольятти	
–	город Тольятти (Комсомольский район)

в) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты зоны планируемого размещения объекта «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» в Ставропольском районе Самарской области.

Номер точки	X	Y
1	422469,41	1340579,51
2	422527,58	1340672,05
3	422566,68	1340695,02
4	422615,32	1340723,61
5	422628,88	1340731,58
6	422631,40	1340801,46
7	422641,83	1341015,57
8	422655,46	1341216,69
9	422658,32	1341258,88

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Номер точки	X	Y
10	422708,34	1341389,14
11	422717,60	1341413,26
12	422757,14	1341411,31
13	422802,78	1341409,06
14	422802,82	1341409,06
15	422817,38	1341408,34
16	422815,66	1341373,14
17	422813,61	1341330,98
18	422813,09	1341319,04
19	422813,03	1341319,02
20	422797,97	1341009,99
21	422789,62	1340830,42
22	422789,22	1340830,44
23	422784,86	1340741,07
24	422842,54	1340613,12
25	422849,52	1340597,64
26	422890,30	1340507,18
27	422942,75	1340390,82
28	422999,71	1340264,46
29	423038,01	1340179,52
30	423104,26	1340032,57
31	423382,58	1339818,80
32	423462,22	1339753,17
33	423615,65	1339626,71
34	423680,88	1339567,58
35	423890,24	1339377,92
36	423894,16	1339374,36
37	423914,03	1339356,36
38	423929,38	1339341,78
39	423931,00	1339340,24
40	423965,64	1339307,35
41	423967,26	1339305,81
42	424000,63	1339274,12
43	424002,03	1339273,08
44	424003,90	1339271,79
45	424050,16	1339239,34
46	424132,58	1339166,79
47	424182,53	1339111,74
48	424192,27	1339101,01
49	424247,61	1339053,76
50	424254,35	1339048,01
51	424313,13	1338997,82
52	424608,09	1338768,39

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Номер точки	X	Y
53	424607,08	1338767,03
54	425083,98	1338398,21
55	425497,50	1338080,89
56	425580,41	1338017,27
57	425606,74	1337997,05
58	425894,17	1337776,50
59	426405,83	1337383,86
60	426425,35	1337368,87
61	426444,81	1337353,95
62	426458,60	1337343,36
63	426466,08	1337337,63
64	426467,13	1337336,81
65	426472,89	1337332,31
66	426472,97	1337332,25
67	426471,80	1337247,11
68	426459,41	1337214,35
69	426459,37	1337214,38
70	426448,84	1337222,67
71	426441,03	1337228,81
72	426437,03	1337231,96
73	426420,36	1337245,07
74	426334,70	1337311,15
75	426131,47	1337467,09
76	425832,68	1337696,37
77	425651,37	1337835,50
78	425543,40	1337918,35
79	425518,79	1337937,24
80	425519,28	1337937,89
81	425436,01	1338000,76
82	425039,35	1338305,15
83	424642,68	1338609,55
84	424248,36	1338920,29
85	424140,73	1339011,32
86	424136,25	1339013,37
87	423976,73	1339069,16
88	423922,47	1339115,99
89	423916,96	1339214,13
90	423842,53	1339281,73
91	423781,63	1339337,03
92	423593,36	1339507,99
93	423504,46	1339588,71
94	423408,41	1339665,09
95	423146,43	1339873,42

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Номер точки	X	Y
96	423019,20	1339970,48
97	422938,51	1339967,87
98	422918,50	1339966,71
99	422911,28	1339964,43
100	422891,99	1339956,28
101	422891,99	1339956,53
102	422889,99	1339956,54
103	422889,98	1339955,43
104	422873,33	1339948,39
105	422811,80	1339922,38
106	422779,81	1339908,86
107	422745,57	1339857,99
108	422723,91	1339521,97
109	422710,55	1339522,62
110	422654,00	1339525,34
111	422649,00	1339525,58
112	422675,13	1340035,75
113	422647,30	1340035,78
114	422641,34	1340035,79
115	422576,34	1340035,86
116	422503,43	1340194,95
117	422491,09	1340399,18
118	422492,03	1340427,22
119	422474,17	1340465,81
1	422469,41	1340579,51
120	426654,12	1337191,02
121	426924,09	1336981,71
122	427312,97	1336666,48
123	427700,69	1336350,94
124	428088,49	1336035,33
125	428411,37	1335772,56
126	428506,11	1335695,46
127	428864,35	1335403,90
128	429034,64	1335272,11
129	429201,74	1335176,57
130	429435,13	1335068,79
131	429538,77	1335013,28
132	429581,48	1334982,72
133	429615,81	1334958,16
134	429649,09	1334934,36
135	429651,93	1334932,34
136	429651,86	1334932,27
137	429651,99	1334932,12

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Номер точки	X	Y
138	429652,11	1334932,21
139	429663,93	1334923,75
140	429654,18	1334915,59
141	429606,99	1334876,09
142	429601,10	1334871,51
143	429583,74	1334857,99
144	429569,33	1334868,02
145	429534,02	1334892,84
146	429499,00	1334917,42
147	429485,19	1334927,11
148	429389,96	1334978,11
149	429155,30	1335086,47
150	428962,34	1335196,78
151	428710,24	1335399,11
152	428466,63	1335597,36
153	428379,34	1335668,40
154	428024,74	1335956,99
155	427636,94	1336272,60
156	427249,14	1336588,21
157	426861,11	1336902,75
158	426600,78	1337103,61
120	426654,12	1337191,02

Координаты зоны планируемого размещения объекта «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» в городском округе Тольятти Самарской области.

Номер точки	X	Y
1	426459,41	1337214,34
2	426471,80	1337247,11
3	426472,98	1337332,24
4	426518,67	1337296,57
5	426539,64	1337280,20
6	426617,60	1337219,39
7	426631,70	1337208,44
8	426654,11	1337191,02
9	426600,77	1337103,62
10	426584,68	1337116,03
11	426580,79	1337119,06
12	426547,81	1337144,71
13	426520,24	1337166,39
14	426497,10	1337184,67
15	426459,41	1337214,34
1	426459,41	1337214,34

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С1), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК896+07. Площадь – 81 921 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	430097,18	1334701,40
2	430105,35	1334781,53
3	429095,78	1334885,23
4	429086,38	1334804,97

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С2), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на участке от ПК899+52 до ПК901+00. Площадь – 38 613 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	429935,20	1334921,11
2	429942,47	1334966,47
3	429776,18	1334984,24
4	429598,06	1335045,85
5	429482,80	1335066,16
6	429306,69	1335033,97
7	429146,66	1335051,51
8	429141,56	1335001,91
9	429304,45	1334985,32
10	429482,55	1335017,88
11	429586,15	1334999,75
12	429762,57	1334938,68

Координаты зоны планируемого размещения газопровода (С3), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения на ПК897+63. Площадь – 57 013 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	429407,54	1334700,76
2	429416,07	1334708,27
3	429588,41	1334695,16
4	429750,49	1334873,43
5	429732,80	1334945,98
6	429737,43	1334949,59
7	429703,04	1334992,31
8	429910,49	1335166,21
9	429902,38	1335175,90
10	429378,62	1334737,86

Координаты зоны планируемого размещения сетей связи (С4), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК898+10. Площадь – 2 788 кв.м.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
							11

Номер точки	X	Y
1	429431,76	1334774,23
2	429613,37	1334759,04
3	429732,55	1334879,46
4	429689,10	1334991,04
5	429683,51	1334988,87
6	429725,55	1334880,91
7	429611,08	1334765,25
8	429432,26	1334780,21

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С5), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК897+88. Площадь – 8 638 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	429445,62	1334748,24
2	429476,23	1334773,52
3	429555,11	1334766,94
4	429692,18	1334878,37
5	429693,96	1334877,47
6	429708,87	1334906,60
7	429695,57	1334913,32
8	429691,58	1334952,62
9	429730,05	1334984,48
10	429717,29	1334999,88
11	429670,61	1334961,22
12	429677,60	1334892,34
13	429548,74	1334787,54
14	429469,78	1334794,13
15	429432,88	1334763,67

Координаты зоны планируемого размещения существующей автомобильной дороги общего пользования регионального значения в Самарской области Тольятти – Узюково – Димитровград (С6), подлежащей реконструкции в связи с изменением её местоположения на ПК898+24. Площадь – 96 254 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	430104,24	1335318,65
2	430075,63	1335373,70
3	429671,86	1335036,66
4	429627,89	1334999,94
5	429564,55	1334947,24
6	429500,03	1334893,54
7	429445,57	1334847,68
8	429387,27	1334799,51
9	429285,35	1334714,88
10	429168,98	1334619,26
11	429131,57	1334589,91
12	429088,07	1334558,20
13	429066,65	1334543,95

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Номер точки	X	Y
14	429033,43	1334522,71
15	428977,05	1334489,39
16	428946,57	1334471,59
17	428882,68	1334435,76
18	428913,55	1334379,70
19	429049,73	1334457,92
20	429170,05	1334538,42
21	429209,18	1334569,45
22	429270,15	1334619,54
23	429402,69	1334729,67
24	429457,55	1334774,55
25	429521,71	1334828,13
26	429678,47	1334958,78
27	429741,56	1335011,45
28	429818,90	1335076,14
29	429847,77	1335100,49
30	429925,23	1335165,15
31	429935,74	1335173,88
32	429999,79	1335227,25
33	429996,69	1335231,16
34	430043,10	1335269,98
35	430066,13	1335287,62

Координаты зоны планируемого размещения автомобильной дороги (С7), подлежащей реконструкции в связи с изменением её местоположения на ПК911+80. Площадь – 18 122 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	428469,75	1335559,35
2	428466,63	1335597,37
3	428506,11	1335695,46
4	428494,57	1335830,06
5	428435,59	1335828,45
6	428433,02	1335744,57
7	428422,98	1335744,77
8	428390,79	1335668,12
9	428433,37	1335631,90
10	428436,93	1335557,00

Координаты зоны планируемого размещения сетей связи (С8), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК912+19,11. Площадь – 7 302 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	428436,93	1335557,00
2	428433,37	1335631,90
3	428390,79	1335668,12
4	428422,98	1335744,77
5	428433,02	1335744,57
6	428435,59	1335828,45
7	428421,59	1335828,07

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	X	Y
8	428411,38	1335772,56
9	428397,83	1335728,52
10	428361,77	1335743,66
11	428346,29	1335706,78
12	428386,01	1335690,10
13	428379,34	1335668,41
14	428372,16	1335644,64
15	428420,84	1335606,61
16	428422,93	1335556,02

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С9), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК936+29. Площадь – 74 028 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	426447,55	1336766,68
2	426490,21	1336882,00
3	426603,42	1337094,16
4	426646,31	1337325,32
5	426712,73	1337516,55
6	426627,61	1337546,66
7	426556,56	1337350,88
8	426515,88	1337129,93
9	426423,63	1336954,56
10	426404,48	1336918,75
11	426363,29	1336796,37

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С10), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК967+85. Площадь – 16 073 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	424352,41	1338960,49
2	424336,51	1338971,30
3	423898,71	1339385,58
4	423900,13	1339395,77
5	423865,18	1339400,63
6	423864,67	1339396,93
7	423779,25	1339377,05
8	423746,04	1339373,59
9	423732,09	1339382,99
10	423720,96	1339366,58
11	423737,66	1339355,28
12	423761,65	1339355,17
13	423797,61	1339358,55
14	423797,38	1339360,74
15	423872,99	1339378,34
16	423878,53	1339377,14
17	424323,88	1338955,72
18	424340,66	1338943,45

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

Координаты зоны планируемого размещения газопровода (С11), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения на ПК976+98. Площадь – 18 475 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	423383,38	1339618,19
2	423383,75	1339621,10
3	423469,85	1339738,57
4	423444,32	1339796,54
5	423490,15	1339816,69
6	423474,05	1339853,31
7	423428,21	1339833,15
8	423411,84	1339870,33
9	423413,12	1339881,75
10	423385,43	1339886,12
11	423356,02	1339625,33

Координаты зоны планируемого размещения газопровода (С12), подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения на ПК982+70. Площадь – 133 825 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422916,32	1339714,75
2	422917,68	1339723,53
3	423223,78	1340125,57
4	423049,22	1340462,15
5	423051,62	1340475,25
6	423025,66	1340515,41
7	422990,48	1340523,14
8	422977,98	1340469,51
9	422999,74	1340461,19
10	422920,78	1340123,15
11	422878,77	1339847,49
12	422848,70	1339851,92
13	422839,00	1339791,15
14	422919,81	1339776,40
15	422910,43	1339715,90

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С13), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК983+23. Площадь – 9 267 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422845,80	1339933,25
2	422846,08	1339936,18
3	422880,45	1339981,40
4	422885,57	1340045,82
5	422967,09	1340283,75
6	422957,39	1340366,11
7	422958,13	1340369,12
8	422938,71	1340373,92
9	422937,10	1340367,38
10	422946,69	1340285,93

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	X	Y
11	422865,83	1340049,92
12	422860,98	1339988,83
13	422826,72	1339943,75
14	422825,89	1339935,17

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С14), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на участке от ПК981+00 до ПК984+50.

Площадь – 4 476 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422928,93	1339902,55
2	422940,67	1339919,64
3	422767,69	1340039,22
4	422753,60	1340018,99

Координаты зоны планируемого размещения сетей связи (С15), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на участке от ПК983+29 до ПК985+20. Площадь – 148 993 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422723,90	1339521,83
2	422736,98	1339786,78
3	422739,82	1339830,56
4	422747,79	1339870,44
5	422763,88	1339906,03
6	422784,56	1339935,98
7	422804,78	1339955,51
8	422825,77	1339971,65
9	422850,46	1339984,88
10	422862,21	1339989,72
11	422885,34	1339995,00
12	422901,49	1339996,55
13	422920,78	1340123,15
14	422957,05	1340278,43
15	422911,63	1340371,66
16	422834,96	1340535,20
17	422783,52	1340709,94
18	422786,84	1340805,74
19	422796,02	1340983,93
20	422804,83	1341167,99
21	422814,02	1341352,05
22	422817,38	1341408,34
23	422788,46	1341416,86
24	422761,39	1340867,86
25	422755,82	1340742,99
26	422752,77	1340680,38
27	422739,97	1340449,31
28	422715,90	1339978,32
29	422693,23	1339518,45

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С16), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК986+28. Площадь – 59 053 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422679,28	1339913,92
2	422743,53	1341254,49
3	422699,58	1341256,60
4	422635,33	1339916,02

Координаты зоны планируемого размещения линий электропередачи (С17), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК986+58. Площадь – 105 256 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422662,23	1340033,52
2	422722,67	1341277,71
3	422638,38	1341281,05
4	422577,64	1340037,75

Координаты зоны планируемого размещения сетей связи (С18), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения на ПК982+20. Площадь – 3 539 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422914,19	1339725,56
2	423005,18	1339844,81
3	423070,08	1339929,88
4	423130,11	1340008,55
5	423220,32	1340126,80
6	423151,19	1340258,74
7	423114,95	1340327,86
8	423045,32	1340460,72
9	423048,87	1340462,57
10	423118,50	1340329,71
11	423154,73	1340260,60
12	423225,05	1340126,40
13	423133,29	1340006,13
14	423073,26	1339927,45
15	423008,36	1339842,38
16	422917,37	1339723,13

Координаты зоны планируемого размещения существующей автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 «Урал» (С19), подлежащей реконструкции в связи с изменением её местоположения на ПК985+34. Площадь – 101 203 кв.м.

Номер точки	X	Y
1	422654,00	1339525,34
2	422665,97	1339755,44
3	422680,59	1340037,59
4	422680,90	1340041,79
5	422688,66	1340134,95

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Номер точки	X	Y
6	422696,62	1340293,37
7	422695,86	1340315,62
8	422697,70	1340350,46
9	422701,55	1340372,69
10	422701,94	1340374,95
11	422712,12	1340595,08
12	422716,96	1340680,93
13	422716,49	1340681,53
14	422713,02	1340685,93
15	422711,20	1340701,26
16	422719,03	1340733,79
17	422720,15	1340738,46
18	422728,26	1340902,01
19	422733,79	1341017,32
20	422752,07	1341307,26
21	422757,15	1341411,31
22	422802,78	1341409,06
23	422798,89	1341323,97
24	422798,26	1341301,21
25	422787,50	1341089,57
26	422785,95	1341059,14
27	422778,74	1340892,98
28	422777,81	1340871,83
29	422775,04	1340812,79
30	422768,82	1340714,31
31	422765,05	1340579,95
32	422748,71	1340312,02
33	422755,73	1340235,34
34	422750,33	1340051,42
35	422734,91	1339974,49
36	422729,52	1339941,75
37	422725,37	1339853,93
38	422715,84	1339660,78
39	422712,91	1339555,12
40	422710,54	1339522,61
1	422654,00	1339525,34

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»

д) Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зона планируемого размещения объекта «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» расположена в муниципальном районе Ставропольский и городском округе Тольятти Самарской области.

В ходе разработки документации по планировке территории использованы: схема территориального планирования Самарской области утверждённая постановлением Правительства Самарской области от 13.12.2007 № 261, схема территориального планирования муниципального района Ставропольский Самарской области утверждённая решением Собрании Представителей муниципального района Ставропольский от 25.02.2010 № 295, генеральные планы и правила застройки и землепользования сельских поселений Васильевка и Узюково Ставропольского района и городского округа Тольятти Самарской области.

Строительство мостового перехода через реку Волгу с обходом г. о. Тольятти и выходом на автомобильную дорогу М-5 «Урал» с автомобильной дорогой I технической категории предусмотрено схемой территориального планирования Самарско-Тольяттинской агломерации, утверждённой постановлением Правительства Самарской области от 26.07.2016 № 407.

В соответствии с частью 3 статьи 5 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», к автомобильным дорогам общего пользования относятся автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц. Учитывая изложенное, а также исходя из положений подпунктов 1 и 15 статьи 3 вышеуказанного Федерального закона, земельный участок, являющийся полосой отвода автомобильной дороги общего пользования, относится к земельным участкам общего пользования. Указанная позиция отражена в письме Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.11.2011 № Д23-4580.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов, в том числе предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные правилами застройки и землепользования муниципальных образований на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, на земельные участки, в границах территорий общего пользования, а также предназначенных для размещения линейных объектов не распространяются.

Площадь зоны размещения объекта Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» составит 1 331 516 кв.м, из них: в границах муниципального района Ставропольский – 1 311 238 кв.м, в границах городского округа Тольятти – 20 278 кв.м.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		19

е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Проектируемый объект «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» не оказывает негативного воздействия на сохраняемые объекты капитального строительства, представляет собой скоростную автомобильную дорогу технической категории I Б, в связи с чем, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», не требует установления санитарно-защитной зоны и осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением проектируемого линейного объекта.

В целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, её сохранности, с учетом перспектив развития автомобильной дороги, с обеих сторон полосы отвода автомобильной дороги (за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов), в соответствии со статьями 3 и 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливается особый режим использования земельных участков (придорожная полоса).

В соответствии с частью 2 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек ширина придорожной полосы составляет сто пятьдесят метров от границы полосы отвода автомобильной дороги.

Таким образом, с учётом полосы отвода автомобильной дороги, внешняя граница придорожных полос устанавливается на расстоянии 200,5 метра от оси проектируемой дороги.

Порядок установления и использования придорожных полос, автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения в Самарской области установлен постановлением Правительства Самарской области от 03.12.2012 № 705.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		20

ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В целях выявления памятников археологии на участке, отводимом под объект «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через реку Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап), по Открытому листу № 2335-2020, выданному Министерством культуры РФ 08.10.2020 на имя Рузиля Раильевича Саттарова, в октябре 2020 были проведены полевые работы.

По результатам охранно-спасательного археологического обследования ООО НПЦ «Бифас» был подготовлен технический отчёт, включённый в состав проектной документации объекта «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через реку Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» получившей положительное заключение государственной экспертизы, содержащий вывод об отсутствии памятников археологии на рассматриваемом участке строительства.

Вместе с тем, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ, объекта, обладающего признакам объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия по адресу: 443071, г.Самара, Волжский проспект, 19 письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В случае принятия мер по ликвидации опасности разрушения обнаруженного объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, или в случае устранения угрозы нарушения целостности и сохранности объекта культурного наследия, приостановленные работы могут быть возобновлены по письменному разрешению соответствующего органа охраны объектов культурного наследия.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		21

з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Проектируемый объект «Строительство обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап)» представляет собой скоростную автомобильную дорогу технической категории I Б, для которой, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», не требуется установление санитарно-защитной зоны – специальной территории с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека с целью уменьшения их воздействия до значений, установленных нормативами и не требует осуществления мероприятий по охране окружающей среды в период эксплуатации.

Тем не менее, при строительстве обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (IV этап) необходимо осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Объектами воздействия на окружающую среду являются:

- воздух (загрязненность газами, пылью, уровень шума, микроклимат);
- водные ресурсы (загрязненность поверхностного стока, водоемов, подземных вод, изменение уровня грунтовых вод);
- земельные ресурсы, почва (стабильность грунтовых масс, сопротивляемость эрозии, плодородность почвенного слоя);
- биологические ресурсы (растения, животные, с/х производство).

Воздействие на окружающую среду выражается как в загрязнении и нарушении её компонентов, так и в потреблении природных ресурсов, необходимых для нужд проектируемой хозяйственной деятельности.

Воздействие на окружающую среду при строительстве и эксплуатации обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (I этап) возможно в результате:

- поступлений в атмосферный воздух вредных веществ, содержащихся в выхлопных газах строительной техники, транспорта, образующихся при проведении сварочных работ, перегрузке сыпучих материалов;
- непосредственного забора воды из поверхностных водных источников на хозяйственно-бытовые и производственные нужды, а также загрязнения водных объектов

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист 22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ливневыми сточными водами с повышенным содержанием взвешенных веществ и нефтепродуктов;

– техногенного воздействия на земельные ресурсы, выражающегося в нарушении рельефа, гидрологического режима, естественных физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;

– обращения с жидкими и твердыми отходами, образующимися в результате осуществления технологических процессов и жизнедеятельности персонала;

– шумового загрязнения окружающей среды вследствие проведения технологических работ и при работе строительной техники;

– загрязнение водных объектов поверхностным стоком со строительных площадей;

– загрязнение грунтов и грунтовых вод маслами, топливом автомобилей и дорожно-строительных машин на строительных площадках;

– резко возрастающей техногенной и антропогенной нагрузки на растительный и животный мир.

Воздействия, связанные с проведением строительных работ, носят временный характер, будут незначительными и при соблюдении технологий строительства сведены к минимуму.

В период строительства обхода г. Тольятти с мостовым переходом через р. Волгу в составе международного транспортного маршрута «Европа – Западный Китай» (I этап) предусмотрен ряд мероприятий по снижению негативного влияния на окружающую среду.

а) мероприятия по защите почвенного слоя:

– движение автотранспорта и строительной техники по существующим автодорогам и проездам с твердым покрытием и временным дорогам из дорожных бетонных плит;

– применение строительных машин и механизмов, имеющих минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

– хранение пылящих строительных материалов на огороженных площадках с твердым покрытием;

– складирование строительных отходов на отведенных площадках с твердым покрытием и ежедневный вывоз их на полигон ТБО.

б) мероприятия по охране атмосферного воздуха:

– регламентирование режима работы строительной техники строго производственной необходимостью;

– рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;

– правильная эксплуатация двигателей, своевременная регулировка системы подачи и ввода топлива;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		23

- проведение контрольных и регулировочных работ по системам питания, зажигания и газораспределительному механизму двигателей, что обеспечит полное сгорание топлива и снижение выбросов загрязняющих веществ;
- оснащение выхлопных труб строительной техники фильтрами выхлопных газов;
- организация полива стройплощадки и подъездных автодорог в сухую погоду с целью уменьшения пылеобразования;
- соблюдение запрета на открытое хранение пылящих материалов.

в) мероприятия по защите от шумового воздействия:

- проведение всех видов работ, связанных с использованием строительной техники, в дневное время;
- ограждение территории строительства шумозащитным забором.

г) мероприятия по охране поверхностных и подземных вод:

- мойка колес автотранспорта и спецтехники на специализированной установке;
- осуществление мойки и заправки машин на специальных предприятиях.

д) мероприятия по складированию (утилизации) отходов:

- применение при сооружении объекта нетоксичных строительных материалов;
- организация на строительной площадке мест временного хранения (накопления) образующихся отходов;
- систематический сбор и регулярный вывоз всех видов строительных и бытовых отходов.

В процессе эксплуатации воздействие на окружающую среду возможно в результате выбросов транспортными средствами выхлопных газов, шума от транспортных средств, нанесении на дорогу противогололедных и обеспыливающих химических веществ, выделений пылевидных (твердых) выбросов и продуктов износа покрытий, загрязняющих воздух, почву и водные стоки на прилегающей территории.

Воздействия на растительный и животный мир могут быть прямые – механические повреждения, уничтожение, отравление выхлопными газами транспортных средств, влияние шума, и косвенные, которые обусловлены изменением среды обитания.

Загрязнение поверхностных водных объектов может происходить опосредовано через загрязнение почвы и снежный покров на их водосборных площадях. Загрязненные водные стоки с проезжей части на прилегающие территории является источником загрязнения твердых и жидких осадков, выпавших на территорию водосборов. Поступление в водный объект вод поверхностно-склонового происхождения с загрязненного водосбора также может являться причиной неблагоприятного экологического состояния поверхностных вод.

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист 24
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с пунктом 1 приложения 1 к Федеральному закону от 20.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», автомобильная дорога не является опасным производственным объектом, в связи, с чем разработка специальных мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Тем не менее, возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на объекте могут являться:

1. Аварии с участием транспорта перевозящего перевозятся аварийно химически опасное вещество (далее – АХОВ), горюче-смазочные материалы (далее – ГСМ), сжиженные углеводородные газы (далее – СУГ) при разливе (выбросе, взрыве) которых, возможно образование зон заражения, зон разрушения и пожаров.

2. Аварии на железной дороге (в непосредственной близости от объекта), по которой перевозятся в том числе АХОВ, ГСМ, СУГ, при разливе (выбросе, взрыве) которых возможно образование зон химического заражения (загрязнения), зон разрушения и пожаров, в которые может попасть объект.

3. Аварии на коммуникациях (газо- и нефтепроводы, линии электропередач).

4. Отклонения климатических условий от ординарных.

Меры по ликвидации аварии осуществляются силами МЧС и эксплуатирующих организаций.

Правилами пожарной безопасности в лесах, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417, предписывается полосы отвода автомобильных дорог, проходящих через лесные массивы, содержать очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Мероприятия по гражданской обороне представляет собой действия по подготовке и защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В соответствии с Приложением «А» СП 165.325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» проектируемый объект не является категоризованным и не требует мер по гражданской обороне.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»	Лист
							25
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		